
**NIEDERSCHRIFT
über die 24. öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung
der Gemeinde Fränkisch-Crumbach (Wahlperiode 2016-2021)
am 8. Februar 2019**

Als stimmberechtigte Gemeindevertreter waren anwesend:

SPD-Fraktion:	CDU-Fraktion:	FDP-Fraktion:
1. Patrick Eckert (Vors.)	1. Gabriel Frank	1. Joachim Eichner (Fraktionsv.)
2. Andreas Engel (Fraktionsv.)	2. Peter Kaffenberger	2. Sven Hehner
3. Elke Herich	3. Jochen Sauer (Fraktionsv.)	
4. Klaus Horlacher	4. Helga Schimpf-Ruhland	
5. Klaus Plößler	5. Klaus Schürger	
6. Hanne Schirmer	6. Walter Weidmann	
7. Anette Vogel	7. Thomas Wörner	
8. Sonny Wießmann		

Somit waren 17 stimmberechtigte Gemeindevertreter anwesend.

Es fehlten entschuldigt:

- Matthias Horlacher
- Silke Oldendorf
- Cécile Pierson
- Heike Breid
- Florian Leißler
- Michelle Marquardt

Vom Gemeindevorstand waren anwesend:

- Bürgermeister Eric Engels
- Erste Beigeordnete Adelheid Knau
- Beigeordnete Inga Falter
- Beigeordneter Harald Schiefnetter
- Beigeordneter Thomas Wießmann

Die Sitzung begann um 20:00 Uhr und war um 21:50 Uhr beendet.

Die Gemeindevertretung wurde durch Einladung des Vorsitzenden vom 29.01.19 unter Mitteilung der Tagesordnung, der Stunde und des Ortes zu einer Sitzung einberufen. Ort und Stunde der Sitzung sowie die Tagesordnung wurden öffentlich bekannt gegeben.

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung Patrick Eckert eröffnete die Sitzung und stellte sowohl die Beschlussfähigkeit als auch die ordnungsgemäß ergangene Einladung unter Bekanntgabe der Tagesordnung fest. Die Verhandlung fand in öffentlicher Sitzung statt.

Über die Beratung der Gegenstände der Tagesordnung wurde folgende Niederschrift gefertigt.

TOP 197 Genehmigung der Niederschrift über die 22. Sitzung der Gemeindevertretung vom 30. 11.18

Abstimmungsergebnis

Zustimmung	Ablehnung	Enthaltung
Einstimmig	-	-

Damit ist die Niederschrift über die 22. Sitzung der Gemeindevertretung vom 30.11.18 genehmigt.

TOP 198 Genehmigung der Niederschrift über die 23. Sitzung der Gemeindevertretung vom 07.12.18**Abstimmungsergebnis**

Zustimmung	Ablehnung	Enthaltung
Einstimmig	-	-

Damit ist die Niederschrift über die 23. Sitzung der Gemeindevertretung vom 07.12.18 genehmigt.

TOP 199 Berichte aus den Verbänden

Die Gemeindevertreter Peter Kaffenberger und Sonny Wießmann berichten über die Verbandsversammlungen des Müllabfuhr-Zweckverbandes Odenwald am 11.12.18 und 29.01.19.

TOP 200 Bericht des Gemeindevorstandes

Bürgermeister Engels informiert die Gemeindevertretung über folgende Punkte u.a. aus Sitzungen des Gemeindevorstandes nach dem 27.11.18:

1. Kindertagesbetreuung – Der Gemeindevorstand stellt gem. § 30 HKJGB fest, dass auf Grundlage der Planzahlen 2019 ausreichend Plätze in der Tageseinrichtung zur Verfügung stehen.
2. Der Gemeindevorstand beschließt, dass einmalig im Jahr 2019 anstelle der jährlichen Spende ein Betrag von 0,20 € pro Einwohner an den Odenwälder Frauenhaus e.V. entrichtet wird.
3. Die Haus- und Badeordnung für das Freibad wird dahingehend geändert, dass die Becken aus Haftungsgründen zwanzig Minuten vor Ende der Öffnungszeiten zu verlassen sind.
4. Für die Kanal-, Wasser- und Straßenbauarbeiten im Ausbaubereich der Straßen Adalbert-Stifter-Straße, Berliner Straße und Mozartstraße (GVG TOP 153.1 am 23.03.18) ist die Abnahme erfolgt.
5. Die Baumaßnahme zur Erweiterung des Parkplatzes Brunnenwiese ist abgeschlossen. Es sind dort 13 zusätzliche Stellplätze geschaffen worden. Ein entsprechender Antrag der CDU-Fraktion, eing. am 07.11.17, (GVG TOP 130.7 am 24.11.17) ist damit erledigt.
6. Die Sitzungstermine des Gemeindevorstandes werden in 2019 auf ungerade Kalenderwochen gelegt.
7. Information für die Kommunen über die Entwicklung der gemeindeübergreifenden Trägerschaft (GÜT) der Kindertagesstätten im Evangelischen Dekanat Vorderer Odenwald. Die Trägerschaft soll von der Kirchengemeinde in eine gemeindeübergreifende Trägerschaft wechseln. In diesem Zusammenhang soll auf Wunsch des Trägers ein neuer Kindergartenbetriebsvertrag abgeschlossen werden. Über beides wird der GV zu gegebener Zeit beschließen.
8. Gemäß § 112 Abs. 5 HGO und § 53 GemHVO haben die Kommunen ab dem 31.12.2015 einen Gesamtabschluss (konsolidierender Jahresabschluss/ Konzernabschluss) aufzustellen. Der Gemeindevorstand hat nach sachgerechter und objektiver Prüfung festgestellt, dass die Aufstellung eines Gesamtabschlusses zum 31.12.2018 nicht erforderlich ist.
9. Das behindertengerechte WC im Rathaushof ist fertiggestellt (vgl. HUF TOP 92.3 am 16.11.15, GVG TOP 121 am 27.10.17, GVG TOP 130.3 am 24.11.17) und kann von berechtigten Personen mit einem Euroschlüssel benutzt werden.

10. Die diesjährige Benefizveranstaltung „Crumbach hilft!“ kollidierte mit der GVG-Sitzung am 17.05.19. Der WVV als Veranstalter weicht auf den 24.05.19 aus. Der Benefizabend mit dem Thema „Äthiopien – Unterwegs im ältesten Kulturland Afrikas“ wird dem Kinderhospiz „Bärenherz“ in Wiesbaden gewidmet.
11. Bürgermeister Engels stellt die Erlebniskarte Bergstraße/Odenwald vor.

TOP 201**Gründung des kommunalen Forstzweckverbandes Hessischer Odenwald****201.1 Gründung und Beschluss der Zweckverbandssatzung**

Die Satzung für den zu gründenden Forstzweckverband Hessischer Odenwald ist mit dem RP Darmstadt final abgestimmt. Es bedarf einer formalen Zustimmung der jeweiligen Vertretungskörperschaft der Gründungsmitglieder zu diesem verbindlichen Stand.

Über die Bürgermeister-Kreisversammlung haben die Kommunen des Odenwaldkreises signalisiert, dass sie unabhängig davon ihre Mitgliedschaft in der Forstbetriebsgemeinschaft (FBG) Odenwald aufrecht erhalten wollen, um ihre Bindung an die Privatwaldbesitzer in ihrer jeweiligen Gemarkung nicht aufzugeben.

Die SPD- und CDU-Fraktion geben ihre Stellungnahme ab und signalisieren Zustimmung.

Beschluss

Die Gemeindevertretung stimmt der Satzung für den kommunalen Forstzweckverband Hessischer Odenwald in der vorliegenden Form zu.

Abstimmungsergebnis

Zustimmung	Ablehnung	Enthaltung
Einstimmig	-	-

201.2 Wahl einer Vertreterin oder eines Vertreters und einer Stellvertreterin oder eines Stellvertreters für die Verbandsversammlung

Die Gemeinde Fränkisch-Crumbach wird Gründungsmitglied im Forstzweckverband Hessischer Odenwald. Die Verbandsmitglieder stellen jeweils einen Vertreter und einen Stellvertreter in der Verbandsversammlung. Rechtsgrundlage für die Wahl ist § 5 Abs. 1 der Verbandssatzung. Demnach erhält der Vertreter unserer Gemeinde in der Verbandsversammlung eine Stimme. Die Wahl ist nach den Grundsätzen der Mehrheitswahl durchzuführen (§ 15 KGG i.V.m. § 55 HGO).

Für die Wahl zum Vertreter für die Verbandsversammlung wird Peter Kaffenberger vorgeschlagen und steht hierfür auch zur Verfügung. Weitere Vorschläge liegen nicht vor.

Beschluss

Die Gemeindevertretung wählt Herrn Peter Kaffenberger zum Vertreter für die Verbandsversammlung des Forstzweckverbandes Hessischer Odenwald

Abstimmungsergebnis

Zustimmung	Ablehnung	Enthaltung
16 (CDU, SPD, FDP)	-	1 (CDU)

Für die Wahl zum Stellvertreter für die Verbandsversammlung wird Joachim Eichner vorgeschlagen und steht hierfür auch zur Verfügung. Weitere Vorschläge liegen nicht vor.

Beschluss

Die Gemeindevertretung wählt Herrn Joachim Eichner zum Stellvertreter für die Verbandsversammlung des Forstzweckverbandes Hessischer Odenwald

Abstimmungsergebnis

Zustimmung	Ablehnung	Enthaltung
Einstimmig	-	-

TOP 202**Bebauungsplan Wingertsberg III**

Der Vorsitzende des BULF-Ausschusses Klaus Horlacher berichtet über die BULF-Sitzung am 04.02.19. Es wurde eine 24-seitige Niederschrift gefertigt; im Amtsblatt wird eine Kurzversion veröffentlicht mit dem Hinweis, dass eine ausführliche Fassung auf der Homepage der Gemeinde Fränkisch-Crumbach zu finden sei.

Die Fraktionen geben ihre Stellungnahmen ab und signalisieren Zustimmung. Gemeindevertreter Sauer gibt bekannt, dass er dem Satzungsbeschluss nicht zustimmen werde, und begründet seine Entscheidung entsprechend.

202.1 Abwägung der Stellungnahmen aus der Beteiligung der Behörden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB und der eingegangenen Stellungnahmen aus der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB

Die GVG hat am 30.11.18 die öffentliche Auslegung des Bauleitplanentwurfes „Wingertsberg III“ nebst Begründung beschlossen. Die Offenlage erfolgte in der Zeit vom 17.12.18 bis 28.01.19

Der BULF-Ausschuss hat in seiner Sitzung am 04.02.19 über die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen beraten und entsprechende Beschlussempfehlungen an die Gemeindevertretung ausgesprochen. Geringfügige redaktionelle Korrekturen wurden verwaltungsseitig nachgeliefert.

In Einvernehmen aller Fraktionen erfolgt eine zusammenfassende Beschlussfassung zu den Punkten A und B.

A Anregungen aus der Anhörung der Träger öffentlicher Belange sowie aus der öffentlichen Auslegung vom 17.12.2018 bis 28.01.2019

- A1 Schreiben der Deutsche Telekom Technik GmbH vom 28.01.18
- A2 Schreiben des Kreisausschusses des Odenwaldkreises vom 17.12.18 und vom 27.12.18
- A3 Schreiben des Regierungspräsidiums Darmstadt vom 21.01.19
- A4 Schreiben des NABU Kreisverbandes Odenwaldkreis vom 05.01.19

Beschluss

Die Gemeindevertretung stimmt der Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen aus der Beteiligung der Behörden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB und der anerkannten Naturschutzvereinigungen gemäß den vorliegenden Beschlussvorschlägen zu.

Abstimmungsergebnis

Zustimmung	Ablehnung	Enthaltung
16 (CDU, SPD, FDP)	-	1 (CDU)

B Einwendungen von Bürgern

- B1 Schreiben der Eheleute Stefanie und Andreas Schinkel, Schleiersbacher Straße 25, vom 10.01.19
- B2 Schreiben der Frau Marie Zörgiebel, Schleiersbacher Straße 29, vom 29.12.18
- B3 Schreiben der Eheleute Else und Heinz Mingram, Schleiersbacher Str. 37, vom 18.12.2018
- B4 Sammelschreiben von 23 Bürgern vom 03.01.19 und vom 22.01.19
- B5 Schreiben der Eheleute Petra Jaenicke und Atul D. Leder, Am Wingertsberg 1, vom 07.01.19
- B6 Schreiben der Eheleute Wolfgang und Stefanie Oeß, Am Wingertsberg 1 B (ohne Datum)
- B7 Sammelschreiben von 66 Bürgern vom 21.12.18
- B8 Schreiben der Eheleute Iris Wille-Reith und Thomas Reith, Am Wingertsberg 3, vom 02.01.19
- B9 Schreiben des Herrn Volkhard Gütte, Schleiersbacher Straße 39b, vom 18.01.19

Vorsitzender Eckert gibt bekannt, dass die Beschlusstexte zu **B1.10** und **B1.11** aufgrund der beschlossenen Änderungsanträge der CDU-Fraktion entsprechend anzupassen sind. Sie lauten wie folgt:

- B1.10 Die Auffassung, wonach zumindest im vorderen Bereich Gebäude mit drei oder vier Geschossen errichtet werden könnten, wird dahingehend berücksichtigt, dass eine Festsetzung in den Bebauungsplan aufgenommen wird, wonach maximal zwei Vollgeschosse zulässig sind.*
- B1.11 Die Auffassung, wonach mit der Errichtung von Duplex-Parkplätzen eine umfassende Anzahl an Stellplätzen errichtet werden und damit wesentlich mehr als die geplanten Wohnungen gebaut werden könnten, wird dahingehend berücksichtigt, dass eine Festsetzung in den Bebauungsplan aufgenommen wird, wonach maximal 24 Wohnungen errichtet werden dürfen.*

Beschluss

Die Gemeindevertretung stimmt der Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen aus der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB vom 17.12.18 bis 28.01.19 gemäß den vorliegenden Beschlussvorschlägen unter Berücksichtigung der Änderungen zu B1.10 und B1.11 zu.

Abstimmungsergebnis

Zustimmung	Ablehnung	Enthaltung
15 (CDU, SPD, FDP)	2 (CDU)	-

202.2 Beschlussfassung über den Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan gemäß § 10 Abs. 1 BauGB**Beschluss**

Die Gemeindevertretung beschließt gemäß § 10 Abs. 1 des Baugesetzbuchs (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634) den Bebauungsplan „Am Wingertsberg III“ als Satzung. Zugrunde gelegt werden der Entwurf in der Fassung der öffentlichen Auslegung vom 17.12.2018 bis 28.01.2019 und die Beschlüsse über die eingegangenen Stellungnahmen. Der Geltungsbereich umfasst ausschließlich das Grundstück Gemarkung Fränkisch-Crumbach Flur 31 Nr. 159 (Anwesen Schleiersbacher Straße Nr. 27) sowie das Grundstück Flur 31 Nr. 162, welches zwischen dem o. g. Anwesen im Westen und den Anwesen „Wingertsberg“ Nr. 1 und 1B im Osten liegt.

Abstimmungsergebnis

Zustimmung	Ablehnung	Enthaltung
15 (CDU, SPD, FDP)	2 (CDU)	-

TOP 203**Erweiterungsantrag der SPD-Fraktion, eingegangen am 21.01.2019, zu ihrem Antrag vom 19.02.2018 auf Erarbeitung eines Konzeptes zur Einführung wiederkehrender Straßenbeiträge**

Fraktionsvorsitzender Engel erläutert den Erweiterungsantrag und beantragt, den Erweiterungsantrag im Bauausschuss zu verhandeln.

Beschluss

Der Erweiterungsantrag der SPD-Fraktion wird an den BULF-Ausschuss überwiesen.

Abstimmungsergebnis

Zustimmung	Ablehnung	Enthaltung
Einstimmig	-	-

TOP 204**Antrag der CDU-Fraktion, eingegangen am 24.01.2019, auf Prüfung der Ausweisbarkeit von Gewerbeflächen innerhalb der Gemarkung Fränkisch-Crumbach**

Gemeindevertreter Weidmann erläutert den Antrag und bittet die Gemeindevertretung, dem Prüfauftrag an den Gemeindevorsand zuzustimmen.

Alle Fraktionen plädieren dafür, dass trotz einer solchen Prüfung die laufenden Planungen einer interkommunalen Zusammenarbeit mit Brensbach fortgeführt werden.

Bürgermeister Engels teilt mit, dass zurzeit keine freien Gewerbeflächen mehr vorhanden sind. Ob die Möglichkeit der Ausweisung geeigneter Flächen besteht, müsse mit dem Regierungspräsidium Darmstadt im Rahmen dieses Prüfauftrages ausgelotet werden. Sofern darauf Aussicht besteht, müssten diese Flächen dann in einen neuen Flächennutzungsplan, der, wie auch der Regionalplan Südhessen, turnusmäßig neu aufzustellen ist, aufgenommen werden. Er verweist zudem auf ein Schreiben des Gemeindevorstands Brensbach, in dem das Interesse an einer Weiterverfolgung der Planungen einer interkommunalen Zusammenarbeit kundgetan wird. Bürgermeister Engels wird hierauf ant-

worten, dass Fränkisch-Crumbach ebenfalls an einer weiteren Zusammenarbeit interessiert sei.

Beschluss

Die Gemeindevertretung beauftragt den Gemeindevorstand mit der Prüfung, ob innerhalb der Gemarkung Fränkisch-Crumbach die Möglichkeit der Ausweisung von geeigneten Flächen für Gewerbeansiedlungen besteht.

Abstimmungsergebnis

Zustimmung	Ablehnung	Enthaltung
16 (CDU, SPD, FDP)	-	1 (CDU)

TOP 205

Anfragen

Bürgermeister Engels nimmt zu folgenden Anfragen Stellung:

1. Mündliche Nachfrage der SPD-Fraktion nach den Kosten der Flutlichtanlage im Sportzentrum (TOP 190 am 30.11.18) wurde schriftlich beantwortet. Umstellung auf LED-Technik kann nur im Rahmen eines Förderprogrammes erfolgen und wird bei Gelegenheit aufgegriffen.
2. Schriftliche Anfrage der FDP-Fraktion nach dem Sachstand der Jugendpflege wird schriftlich beantwortet. – Der Gemeindevorstand Reichelsheim hat inzwischen eine Zusammenarbeit mit Fränkisch-Crumbach befürwortet, der Gemeindevorstand wird hierüber in seiner nächsten Sitzung beraten.
3. Schriftliche Anfrage der FDP-Fraktion nach den Einsätzen des Multifunktionsbaggers wird schriftlich beantwortet.
4. Probleme beim Verteilen des Amtsblatts
5. Zunehmende Vermüllung der Ortseinfahrtsstraßen – Auf Vorschlag der CDU-Fraktion sollte nach mehreren Jahren Pause wieder eine „Aktion Saubere Landschaft“ durchgeführt werden, zu der die Vereine und Bürger aufgerufen werden. Der Vorsitzende Eckert bittet den Gemeindevorstand, über einen entsprechenden Termin zu beraten.

Fränkisch-Crumbach, den 13.02.2019

Der Vorsitzende:

Schriefführer:

Eckert

Winter

