

Fränkisch- Crumbacher



NACHRICHTEN



mit den amtlichen Bekanntmachungen der Gemeinde Fränkisch-Crumbach

Jahrgang 43

Freitag, den 13. November 2020

Nummer 46

Am 15.11. ist Volkstrauertag.





Wichtige Rufnummern



Gemeindeverwaltung Fränkisch-Crumbach

Rodensteiner Straße 8
64407 Fränkisch-Crumbach
Tel.: 06164 9303-0, Fax: 06164 9303-93
E-Mail: gemeinde@fraenkisch-crumbach.de
Homepage: www.fraenkisch-crumbach.de

Öffnungszeiten:

Montag und Dienstag:	8.30 - 12.00 Uhr
Mittwoch	9.30 - 12.00 Uhr
Donnerstag:	8.30 - 12.00 Uhr
und	13.00 - 18.00 Uhr
Freitag:	8.30 - 12.00 Uhr

Polizei 110

Feuerwehr, Rettungsdienst, Notarzt 112

Gemeindebrandinspektor Stephan Fehr 516792

stv. Gemeindebrandinspektor Marcel Freitag.....0171 1679718

Polizei-posten Reichelsheim, Bismarckstr. 24 75695-40

DRK-Ortsverein, Raiffeisenstr. 16 501 487

Schwimmbad 1590

Bauhof Michael Treusch 0160 / 66 75 41 4
bauhof@fraenkisch-crumbach.de

Wasserversorgung/Rohrbrüche:

Philipp Dörr / Oliver Schnatz 0160 / 66 74 41 9
wasserversorgung@fraenkisch-crumbach.de

Revierförsterei Fränkisch-Crumbach

Andreas Ott, Reichelsheim 51 52 68 5

Bezirks-Schornsteinfegermeister

Friedhelm Günther 06254/37160

Störungsstelle Strom und Gas 0800/701-8040

Ausfall der Straßenbeleuchtung,

HSE Heppenheim 06252-99570

Bürgertelefon - Müllabfuhrprobleme

(kostenlos) 0800/9600100

“Bücherkiste” im Rathaus 515188

Sarolta-Kindergarten 2446

Rodensteinschule 1594

Betreute Grundschule 6420752.

Jugendpfleger André Benke: 0170 1098988

Öffnungszeiten Jugendraum:

Dienstags und Donnerstags 15:30 bis 17:30 Uhr

Seniorenbeirat 1. Vorsitzender Edmund Bachmann 515450

Ärzte

Ärztzentrum Bad König

Zweigpraxis Fränkisch-Crumbach 2209

Dr. A. Gruber / Dr. M. Gruber, Brensbach 06161/2025

Zahnarzt O. Schweitzer, Fränkisch-Crumbach 2489

Tierärztin Dr. Jekel, Fränkisch-Crumbach 2059

Frauenhaus Erbach

Zuflucht Beratung Begleitung

für von häuslicher Gewalt betroffene Frauen 06062/56 46

Beratungsstelle für Frauen

in Gewalt- und Krisensituationen

Kostenlos und Vertraulich

Gabelsbergerstr. 8, 64711 Erbach

Tel.: 06062-266874, info@frauenberatung-erbach.de

www.frauenberatung-erbach.de

Bürozeiten: Mo-Fr (außer Mi) 9:00-14:00 Uhr

Beratung auch in Reichelsheim möglich, nach tel. Vereinbarung

Hilfetelefon Gewalt gegen Frauen 0800/116016

Anonyme Alkoholiker.....Tel.: 06151 19295

Jahnstraße 22 (kath. Gemeindehaus), Reinheim

Gruppentreffen montags von 18.00 bis 19.30 Uhr

Krankenhäuser

Kreis Krankenhaus Erbach,

A.-Schweizer-Str. 10-20 06062/79-0

HOSPIZ-Initiative Odenwald e.V.,

Kreis Krankenhaus Erbach 06062/798000

Caritas Zentrum Erbach, Allgemeine Lebensberatung,

Hauptstr. 42, 64711 Erbach,

Telefon: 06062 95533-0,

Telefax: 06062 95533-22,

Email: alb@caritas-erbach.de

Internet: www.caritas-darmstadt.de

Apotheken

Rodenstein-Apotheke, Fränkisch-Crumbach 1451

Gingko-Apotheke, Brensbach 06161/566

Apotheke Reichelsheim, Reichelsheim 1305

Reichenberg-Apotheke, Reichelsheim 3310

Ämter

Postagentur Fränkisch-Crumbach 1418

Landratsamt Erbach 06062/70-0

Finanzamt Michelstadt 06061/780

Amtsgericht Michelstadt 06061/708-0

Arbeitsamt Erbach 06062/9513

Arbeitsamt Darmstadt / Kindergeldkasse 06151/3040

Müllabfuhrzweckverband, Brombachtal 06063/93190

Pfarrämter

Ev. Pfarramt Fränkisch-Crumbach 2253

Kath. Pfarramt Reichelsheim 1399

Bauschuttdeponie Michelstadt-Steinbach 06061/72475

Montag bis Freitag von 8-16 Uhr

Kompostanlage in Brombachtal/Kirch-Brombach . 06063/2955

Öffnungszeiten:

November - April

Montag bis Donnerstag 7.30 - 16.00 Uhr

Freitag 7.30 - 14.30 Uhr

An jedem 1. Samstag im Monat 9.00 - 11.30 Uhr

Mai – Oktober

Montag bis Donnerstag 7.30 - 16.00 Uhr

Freitag 7.30 - 14.30 Uhr

Samstag 8.00 - 11.30 Uhr

Kompostplatz am Hexenberg, Fränkisch-Crumbach,

Öffnungszeiten: Samstags 10-12 Uhr



Bereitschaftsdienste

Ärzte

Bereitschaftsdienst hessenweit ist unter der **Rufnummer 116117** zu folgenden Zeiten erreichbar:

Mo, Di Do: 19.00 Uhr bis 07.00 Uhr

Mi, Fr: 14.00 Uhr bis 07.00 Uhr

Sa, So und an Feiertagen durchgehend von 07.00 Uhr bis 07.00 Uhr des nächsten Tages.

In lebensbedrohlichen Fällen wenden Sie sich bitte an den Rettungsdienst unter der Rufnummer 112.

Darüber hinaus hat die **Ärztliche Bereitschaftsdienstzentrale** Bergstraße/Heppenheim geöffnet zu folgenden Zeiten:

Mo, Di, Do: 19.00 Uhr bis 24.00 Uhr

Mi, Fr: 14.00 Uhr bis 24.00 Uhr

Sa, So: 08.00 Uhr bis 24.00 Uhr

Feiertag, Brückentage: 08.00 Uhr bis 24.00 Uhr

Die Adresse der Ärztlichen Bereitschaftsdienst-Zentrale **Erbach**
Albert-Schweitzer-Str. 10, 64711 Erbach (im GZO)

Die Adresse der Ärztlichen Bereitschaftsdienst-Zentrale **Heppenheim**:

Viernheimer Straße 2a, 64646 Heppenheim (im Schwesternwohnheim am Kreiskrankenhaus, Gebäude der Krankenpflegeschule).
Weitere Informationen zu den Bereitschaftsdienstzentralen sowie zu Notfallapotheken finden Sie auch im Internet unter www.Bereitschaftsdienst-Hessen.de.

Tierarzt

14./15. November 2020

Tierarztpraxis Dr. Keil, Nibelungenstr. 737,
64686 Lautertal, Tel.: 06254 943464

Tierarztpraxis Dr. Jekel, Schillerstr. 12,
64407 Fränkisch-Crumbach, Tel.: 06164 2059 (Kleintiere)

Tierarzt Peter Bowen, Auf der Beine 18 A,
64407 Fränkisch Crumbach, Tel.: 0151 70880979 (Großtiere)

Apotheken

Sa. 14.11.2020

Alte Apotheke, Tel.: 06162 72458, Bismarckstr. 22,
64853 Otzberg, Sa. 08:30 bis So. 08:30 Uhr

Kur Apotheke, Tel.: 06063 1418, Bahnhofstr. 11,
64732 Bad König, Sa. 08:30 bis So. 08:30 Uhr

Johannis Apotheke oHG, Tel.: 06253 23283,
Heppenheimer Str. 26,

64658 Fürth, Sa. 08:30 bis So. 08:30 Uhr

So. 15.11.2020

Linden Apotheke, Tel.: 06163 1771, Pestalozzistr. 18,
64739 Höchst, So. 08:30 bis Mo. 08:30 Uhr

Nibelungen Apotheke, Tel.: 06253 23145, Hauptstraße 5,
64658 Fürth, So. 08:30 bis Mo. 08:30 Uhr

Elefanten Apotheke, Tel.: 06062 2472, Gerhart-Hauptmann-Str. 23,
64711 Erbach, So. 09:00 bis Mo. 09:00 Uhr

Mo. 16.11.2020

Florian Apotheke, Tel.: 06254 942194, Nibelungenstrasse 707,
64686 Lautertal, Mo. 08:30 bis Di. 08:30 Uhr

Hirsch Apotheke, Tel.: 06061 706300, Wiesenweg 4,
64720 Michelstadt, Mo. 09:00 bis Di. 09:00 Uhr

Löwen Apotheke, Tel.: 06151 148580, Dornwegshöhstrasse 6,
64367 Mühltal, Mo. 08:30 bis Di. 08:30 Uhr

Di. 17.11.2020

Neue Schloss-Apotheke, Tel.: 06063 9517560, Bahnhofstraße 54,
64732 Bad König, Di. 08:30 bis Mi. 08:30 Uhr

Schloss Apotheke, Tel.: 06062 9103246, Werner-von-Siemens-Str. 14,
64711 Erbach, Di. 09:00 bis Mi. 09:00 Uhr

Paracelsus Apotheke, Tel.: 06078 2231,
Georg-August-Zinn-Str. 29,

64823 Gross-Umstadt, Di. 08:30 bis Mi. 08:30 Uhr

Mi. 18.11.2020

Brunnen Apotheke, Tel.: 06063 912318, Elisabethenstr. 11,
64732 Bad König, Mi. 08:30 bis Do. 08:30 Uhr

Stern Apotheke, Tel.: 06061 2143, Erbacher Str. 49,
64720 Michelstadt, Mi. 09:00 bis Do. 09:00 Uhr

Delphin Apotheke, Tel.: 06078 9307620, Marie-Curie-Straße 1-3,
64823 Groß-Umstadt, Mi. 08:30 bis Do. 08:30 Uhr

Do. 19.11.2020

Breuberg Apotheke, Tel.: 06163 4650, Höchster Str. 14 A,
64747 Breuberg, Do. 08:30 bis Fr. 08:30 Uhr

Adler Apotheke, Tel.: 06071 41156, Jahnstr. 3,
64846 Gross-Zimmern, Do. 08:30 bis Fr. 08:30 Uhr

Flora Apotheke, Tel.: 06151 917272, Darmstädter Straße 32,
64367 Mühltal, Do. 08:30 bis Fr. 08:30 Uhr

Fr. 20.11.2020

Apotheke am Markt Tel.: 06163/3619 Montmelianer Platz 1,
64739 Höchst, Fr. 08:30 bis Sa. 08:30 Uhr

Bären Apotheke Tel.: 06062/4022 Hauptstr. 27,
64711 Erbach, Fr. 09:00 bis Sa. 09:00 Uhr

Alte Apotheke Tel.: 06071/48558 Enggasse 1,
64846 Gross-Zimmern, Fr. 08:30 bis Sa. 08:30 Uhr

Zahnärzte

Der zahnärztliche Notfallvertretungsdienst für den Odenwaldkreis an Wochenenden (von Freitag 12 Uhr bis Montag 8 Uhr) und Feiertagen ist unter der gebührenpflichtigen Servicetelefonnummer **01805-607011** zu erfragen. Die Gebühr beträgt 14 Cent/Minute aus dem deutschen Festnetz, die Gebühr aus dem Mobilfunknetz maximal 42 Cent/Minute.

Sprechzeiten der diensthabenden Zahnärzte an Samstagen, Sonntagen und Feiertagen von 10-12 Uhr und 17-18 Uhr, ansonsten Rufbereitschaft.



Vorwort des Bürgermeisters

Liebe Crumbacher,



den bevorstehenden Volkstrauertag nehme ich seit Jahren zum Anlass, um Ihnen Neuerungen auf unserem Friedhof zu berichten, so auch diesmal. Der Bauhof hat in den letzten Wochen ganze Arbeit geleistet und, zusätzlich zu der kleinen Fläche für neue Urnenwiesengräber, eine neue große Urnenwiese angelegt. Der Grünstreifen neben dem Parkplatz wurde bepflanzt, die Wand im Eingangsbereich zur Trauerhalle verputzt und gestrichen, die Friedhofskarren auf Luftbereifung umgerüstet. Außerdem wurde eine komplett neue Beschallungstechnik installiert, damit Gäste auch auf dem Vorplatz eine Trauerfeier ohne Probleme mitverfolgen können, sowohl den Wortbeiträgen als auch der Musik. Nach einer Verbesserung der Akustik wurde immer wieder gefragt; nun ist sie erfolgt und die regelmäßig bei uns tätigen Bestattungsfirmen werden in Kürze in die neue Anlage eingewiesen. - Der Volkstrauertag selbst findet dieses Jahr anders statt als üblich. Dem Gedenken der Toten bleibt es geschuldet, dass wir wie seit jeher einen Kranz des Gemeindevorstands am Ehrenmal für die Gefallenen und Vermissten der beiden Weltkriege niederlegen. Die Zeremonie findet aber nicht in der Trauerhalle, sondern komplett draußen, in würdiger, aber verkürzter Form statt. So werden wir sowohl der Tradition gerecht als auch dem unverzichtbaren Infektionsschutz in Zeiten der Pandemie.

Eric Engels

Bürgermeister

Lebensretter
Sie für Ihr Patenkind.
Ihr Patenkind für seine Welt.
Eine Patenschaft bewegt.
Werden Sie Patel!
Rufen Sie uns an: **0180 33 33 300**
(3 Cent/Min. aus dem dt. Festnetz,
ggf. abweichender Mobilfunktarif)
**KINDER
HILFE**
www.kinderhilfe.de



Amtliche Bekanntmachungen

NIEDERSCHRIFT

über die 36. öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Fränkisch-Crumbach (Wahlperiode 2016-2021) am 18. September 2020

Als stimmberechtigte Gemeindevertreter waren anwesend:

SPD-Fraktion:	CDU-Fraktion:	FDP-Fraktion:
1. Patrick Eckert (Vors.)	1. Gabriel Frank (ab 21:25 Uhr TOP 297 bis 23:00 Uhr TOP 2. 298)	1. Joachim Eichner (Fraktionsv.)
2. Andreas Engel (Fraktionsv.)	2. Horst Habermehl	Sven Hehner (bis 22:25 Uhr TOP 297)
3. Elke Herich (ab 21:10 Uhr TOP 297)	3. Peter Kaffenberger	
4. Klaus Horlacher	4. Florian Leißler	
5. Matthias Horlacher	5. Helga Schimpf-Ruhland	
6. Silke Oldendorf	6. Barbara Weber	
7. Cécile Pierson	7. Walter Weidmann	
8. Klaus Plößler	8. Thomas Wörner (Fraktionsv.)	
9. Hanne Schirmer	9. Brigitte Griebler	
10. Anette Vogel		
11. Sonny Wießmann		

Somit waren zeitweise 20, 21 u. 22 stimmberechtigte Gemeindevertreter anwesend.

Es fehlte entschuldigt:

- Michelle Marquardt

Vom Gemeindevorstand waren anwesend:

- Bürgermeister Eric Engels
- Beigeordneter Werner Kredel (bis 22:45 Uhr | TOP 299)
- Beigeordneter Ernst Otto Nehrdich

Die Sitzung begann um 20:00 Uhr und war um 23:17 Uhr beendet.

Die Gemeindevertretung wurde durch Einladung des Vorsitzenden vom 08.09.2020 unter Mitteilung der Tagesordnung, der Stunde und des Ortes zu einer Sitzung einberufen. Ort und Stunde der Sitzung sowie die Tagesordnung wurden öffentlich bekannt gegeben. Aufgrund der COVID-19-Pandemie fand die Sitzung in der Rodensteinhalle statt, um die Abstandsregelungen einhalten zu können. Der Vorsitzende der Gemeindevertretung Patrick Eckert wies vor Beginn der Sitzung außerdem auf die geltenden Hygiene- und Abstandsregelungen hin.

Vor Eintritt in die Tagesordnung informiert der Vorsitzende, dass Brigitte Griebler für den ausgeschiedenen Klaus Schürger in die Gemeindevertretung nachgerückt ist.

Der Vorsitzende eröffnete die Sitzung und stellte sowohl die Beschlussfähigkeit als auch die ordnungsgemäß ergangene Einladung unter Bekanntgabe der Tagesordnung fest. Die Verhandlung fand in öffentlicher Sitzung statt.

Der Gemeindevorstand hat mit Schreiben vom 16.09.2020 die Erweiterung der Tagesordnung um TOP 299 (Antrag auf Zuwendung aus dem Investitionsprogramm „Kinderbetreuungsfinanzierung“ 2018 - 2020)

gem. §§ 11 Abs. 1, 14 Abs. 4, 20 Abs. 2 GO beantragt. Im Vorgriff darauf liegen bereits Änderungsanträge der CDU-Fraktion, eingegangen am 17.09.2020, und der SPD-Fraktion, eingegangen am 18.09.2020, vor.

Ferner liegt ein Änderungsantrag der FDP-Fraktion, eingegangen am 15.09.2020, zu TOP 296 vor, der wegen Widerstreits mit § 14 Abs. 2 GO im Einvernehmen mit der Antragstellerin jedoch nicht diesem TOP, sondern einem neuen TOP 299 zugeordnet werden würde.

Der Vorsitzende lässt über eine Aufnahme des TOP 299 nebst drei Änderungsanträgen auf die Tagesordnung und über die geänderte Tagesordnung abstimmen.

Abstimmungsergebnis

Zustimmung	Ablehnung	Enthaltung
Einstimmig	-	-

Über die Beratung der Gegenstände der Tagesordnung wurde folgende Niederschrift gefertigt.

TOP 290 Genehmigung der Niederschrift über die 35. Sitzung der Gemeindevertretung vom 02.07.2020

Abstimmungsergebnis

Zustimmung	Ablehnung	Enthaltung
Einstimmig -	-	

Damit ist die Niederschrift über die 35. Sitzung der Gemeindevertretung vom 02.07.2020 genehmigt.

TOP 291 Berichte aus den Verbänden

Klaus Horlacher berichtet abschließend von der Verbandsversammlung des Abwasserverbandes Obere Gersprenz (TOP 275 am 02.07.20).

TOP 292 Bericht des Gemeindevorstandes

Bürgermeister Engels informiert die Gemeindevertretung über folgende Punkte u.a. aus Sitzungen des Gemeindevorstandes nach dem 30.06.2020:

1. Im Rahmen des Regionalbudgets der Interessengemeinschaft Odenwald e.V. wurden Anträge des Gemeindevorstandes an das LEADER-Förderprogramm auf Förderung eines Spülmobils und einer Versorgungsstation für Reisemobile sowie des Odenwaldklubs (Bezirk VI) auf Errichtung von Panoramaliegen an Qualitätswanderwegen bewilligt.
2. Der Abwasserverband Obere Gersprenz hat die 2. Änderung der Satzung zur Umsetzung des Klärschlamm-Recycling beschlossen (TOP 245 am 01.11.19).
3. Der Gemeindevorstand empfiehlt der Gemeindevertretung, im Haushalt 2021 keine investiven Straßenbaumaßnahmen einzuplanen.
4. Der aktuelle Haushalt des Waldwirtschaftsplanes von HessenForst (TOP 241 am 01.11.19) weicht im Ergebnis um rd. 1 T€ vom Planergebnis ab, es wird voraussichtlich erstmals eine Unterdeckung erzielt.
5. Am 04.11.2020 findet eine Bürgerversammlung unter erhöhten hygienischen Sicherheitsvorkehrungen statt.
6. Im Bereich der Abwasserentsorgung/EKVO-Kanalreparaturen sollen nicht verausgabte Haushaltsmittel aus dem laufenden Jahr auf das Jahr 2021 übertragen werden.
7. Das Amtsgericht Michelstadt hat Beatrice Weißensteiner erneut zur Ortsgerichtsvorsteherin und Helmut Keil als Stellvertretung und Ortsgerichtsschöffen auf die Dauer von zehn Jahren ernannt (TOP 277 am 02.07.20).
8. Nach dem Hessischen Gesetz zur Kompensation von Gewerbesteuerausfällen erhält die Gemeinde eine Ausgleichszahlung in Höhe von rd. 140 T. Das Hessische Ministerium des Inneren und Sport hat wegen der zu erwartenden unausgeglichenen Haushalte 2021 mit den Kommunalen Spitzenverbänden Gespräche zur aufsichtlichen Behandlung der Haushaltssatzung 2021 aufgenommen. Lt. Einschätzung des Hessischen Ministeriums der Finanzen werden die Schlüsselzuweisungen an die kreisangehörigen Gemeinden im Jahr 2021 nur geringfügig sinken.

TOP 293 Lagebericht gem. § 28 GemHVO

Die Gemeindevertretung nimmt den Lagebericht per 31.07.2020 zur Kenntnis. Aus den Zahlen ist zu erkennen, dass eine Gefährdung des Haushaltsvollzugs zu befürchten ist.

Bgm. Engels teilt auf Rückfragen von Joachim Eichner mit:

1. Bei den ausgewiesenen Steuermindererträgen aus Einkommen- und Gewerbesteuer in Höhe von rd. 200 T€ ist der Landesausgleich für die Gewerbesteuer in Höhe von rd. 140 T€ noch nicht berücksichtigt.
2. Sonderposten und Investitionszuschüsse sind in den Tabellen „Gesamtergebnis“ und „Produktbereiche“ nicht enthalten, da diese Übersichten sich nur auf den Ergebnishaushalt beziehen.
3. Die Anteile der Gemeinden Reichelsheim und Brensbach für die mobile Verkehrsüberwachung in Höhe von je 11.268,40 € sind angefordert und gebucht.

TOP 294 Verzicht auf die Aufstellung eines Gesamtabchlusses gem. § 112 b Abs. 3 HGO

Der mit dem Gesetz zur Verbesserung der politischen Teilhabe von ausländischen Einwohnerinnen und Einwohnern an der Kommunalpolitik sowie zur Änderung kommunal- und wahlrechtlicher Vorschriften geänderte § 112 b Absatz 1 HGO sieht in der neuen Fassung vom 07.05.2020 vor, dass Gemeinden mit weniger als 20.000 Einwohnern von der Pflicht, einen Gesamtabchluss aufzustellen, befreit sind. Der Verzicht ist gemäß § 112 b Abs. 3 von der Gemeindevertretung zu beschließen, der Teilnehmungsbericht muss gemäß § 112 b Abs. 4 zusätzliche Angaben enthalten.

Die Gemeinde Fränkisch-Crumbach ist an keinen privatrechtlichen Unternehmen mit mindestens 20 Prozent unmittelbar oder mittelbar beteiligt. Daher entfallen künftig die Verpflichtung zur Aufstellung eines jährlichen Teilnehmungsberichtes gemäß § 123 a Abs. 1 HGO und somit auch die in § 112 b Abs. 4 geforderten zusätzlichen Angaben.

Beschluss

Die Gemeindevertretung beschließt den Verzicht auf die Aufstellung eines Gesamtabchlusses gemäß § 112 b Abs. 1 HGO.

Abstimmungsergebnis

Zustimmung	Ablehnung	Enthaltung
Einstimmig	-	-

TOP 295 Wasserversorgungssatzung; reduzierte Umsatzsteuersätze in der Zeit vom 01.07.2020 bis 31.12.2020

Die befristete Senkung der Umsatzsteuersätze von 7 % auf 5 % betrifft auch den Bereich der Wasserversorgung. Für die steuerliche Behandlung ist der Ablesezeitraum maßgeblich. Da in der Gemeinde Fränkisch-Crumbach als Ablesezeitraum der 01.01. bis 31.12. eines Jahres zugrunde gelegt wird, unterliegt der gesamte Jahresverbrauch 2020 dem zum Abrechnungszeitpunkt maßgeblichen Steuersatz von 5%. Die Berücksichtigung des niedrigeren Steuersatzes erfolgt daher mit der Jahresendabrechnung für 2020. Gleiches gilt bei einem Eigentümerwechsel zwischen dem 01.07.2020 und dem 31.12.2020.

Die Wassergebühren wurden von der Fa. Allevo für die Jahre 2020 und 2021 kalkuliert, die entsprechende 3. Änderung der Satzung wurde von der Gemeindevertretung am 29.11.2019 beschlossen und die Benutzungsgebühr in § 28 auf 1,63 € netto pro m³ festgesetzt.

Da die Wasserversorgungssatzung der Gemeinde Fränkisch-Crumbach allerdings nicht wie von der Preisabgabenverordnung (PAngV) nach § 1 Abs. 1 S. 1 in Verbindung mit § 7 Abs. 2 Nr. 2 vorgeschrieben, den Bruttoendpreis pro m³ Frischwasserbezug ausweist, ist eine redaktionelle Anpassung der Satzung zu beschließen.

Beschluss

Die Gemeindevertretung beschließt die 4. Änderung der Wasserversorgungssatzung gemäß dem vorliegenden Entwurf.

Abstimmungsergebnis

Zustimmung	Ablehnung	Enthaltung
Einstimmig	-	-

TOP 296 Entwicklung eines Wohnbaugebietes; Festlegung der Einwurfswerte für ein amtliches Umlegungsverfahren nach §§ 45 - 79 BauGB

Die Gemeindevertretung hatte am 01.11.19 Schritte zur Umsetzung des städtebaulichen Entwicklungskonzeptes in Form von Absichtserklärungen zum Eigentumserwerb und zur Bauleitplanung und Erschließung beschlossen.

Der Gemeindevorstand hat am 14.07.20 den Abschluss eines Planungsvertrages mit der Fa. e-netz Südhessen für die Baulandentwicklung beschlossen. Er hatte sich zuvor für die Durchführung eines amtlichen Umlegungsverfahrens nach §§ 45-79 BauGB ausgesprochen.

Fa. e-netz hat ein städtebauliches Konzept in der Entwurfsfassung im BULF-Ausschuss vorgestellt. Zwischenzeitlich wurden im Rahmen einer deduktiven Wertermittlung Einwurfswerte für alle drei Gebiete ermittelt. Die Einwurfswerte unterstellen einen marktfähigen Verkaufspreis von 160-180 €/m².

Nach dem Beschluss über den Einwurfswert soll die Verkaufsbereitschaft der Eigentümer gemeinsam mit e-netz abgeprüft werden und im Nachgang gemäß Zeitplan am Jahresende ein Gebiet ausgewählt werden. Der Gemeindevorstand hat die Verwaltung beauftragt, einen Vorschlag zum Vergabeverfahren für die künftigen Baugrundstücke auszuarbeiten. Begleitend zum Verfahren wird e-netz ein Konzept für energetische Maßnahmen (z.B. Quartiersspeicher) und klimafreundliches Bauen vorlegen. Der BULF-Ausschuss hat am 31.08.20 der Gemeindevertretung empfohlen, die Einwurfswerte einheitlich auf 22 € für alle drei Gebiete (Hexenberg, Sandweg und Friedhofstraße) festzulegen.

Bgm. Engels hat angeregt, den Umlegungsvorteil anteilig auch zur Finanzierung eines kommunalen Förderprogramms zur Innentwicklung zu verwenden, wie es bereits im Städtebaulichen Entwicklungskonzept für Wohnen und Gewerbe vorgeschlagen war.

Beschluss

Die Gemeindevertretung nimmt den Sachstand der Baulandentwicklung zur Kenntnis und legt die Einwurfswerte einheitlich auf 22 € für alle drei Gebiete (Hexenberg, Sandweg und Friedhofstraße) fest.

Abstimmungsergebnis

Zustimmung	Ablehnung	Enthaltung
Einstimmig	-	-

TOP 297 Instandsetzungsmaßnahmen im Freibad

Aufgrund des Beschlusses der Gemeindevertretung zum Haushaltsplan 2020 hatte der Gemeindevorstand die Planungsgesellschaft Hildesheim mbH (PGH) bereits mit einer technischen Begutachtung und der Aufstellung einer Prioritätenliste für Instandsetzungsarbeiten im Freibad beauftragt. Gestützt auf den Grundsatzbeschluss des HUF-Ausschusses nach § 51a HGO vom 28.05.20 hat der Gemeindevorstand unterdessen den Teil „Fugensanierung Beckenkopf“ aufgegriffen und die PGH mit einer Ausführungsplanung - mit dem Ziel einer Ausschreibung und Vergabe noch in diesem Jahr – beauftragt. Die Umsetzung würde aus dem laufenden Haushaltsvollzug finanziert.

Die Gemeindevertretung hat am 02.07.20 folgenden Beschluss gefasst:

Die Gemeindevertretung beauftragt den Gemeindevorstand, die Verfügbarkeit von Mitteln aus dem SWIM-Programm für alle vorliegenden Vorschläge, bis hin zur Komplettsanierung, zu prüfen und ggf., vorbehaltlich einer abschließenden Entscheidung der Gemeindevertretung, auch gleich zu beantragen.

Daraufhin fand ein persönliches Gespräch des Bürgermeisters mit der zuständigen Abteilung im HMdIS statt, in dem die Modalitäten einer Antragsstellung ausgelotet wurden.

Prinzipiell wurde eine Bewilligung aus dem Schwimmbad-Investitions- und Modernisierungsprogramm (SWIM) in Aussicht gestellt, wie auch die Genehmigung eines vorzeitigen Maßnahmenbeginns. Diese Genehmigungen stehen jedoch stets unter dem Vorbehalt der gesamthaften Bewilligung einer Förderung und nehmen diese nicht vorweg.

Im Fortgang sind Änderungsanträge der SPD-Fraktion (mit zwei Ergänzungen) und der CDU-Fraktion eingegangen, die zu diesem TOP eingebracht werden.

297.1 Antrag der SPD-Fraktion, eingegangen am 05.08.2020, auf Finanzierung der Schwimmbadsanierung durch Nutzung von Fördermitteln des Bundesprogramms „Sanierung kommunaler Einrichtungen in den Bereichen Sport, Jugend und Kultur“ und Ergänzungsantrag der SPD-Fraktion, eingegangen am 13.08.2020, auf Abklärung der Förderquote durch Nachweis der Haushaltsnotlage. Im Vorgriff darauf hat sich der Ältestenrat am 10.08.20 darauf verständigt, den Prüfantrag der SPD-Fraktion hinsichtlich des Bundesprogramms „Sanierung kommunaler Einrichtungen in den Bereichen Sport, Jugend und Kultur“ bereits vorab in den o.g. Prüfauftrag vom 02.07.20 an den GV mit aufzunehmen.

Zur Ermittlung der Förderquote nach §§ 48, 56 FAG ist die individuelle Finanzkraft der Kommune maßgebend. Es werden die Finanzkraftdaten im Durchschnitt der letzten drei Jahre herangezogen. Damit sollen sprunghafte Veränderungen der Förderquoten weitgehend vermieden werden (z.B. durch Gewerbesteuerückzahlungen und -nachzahlungen).

Die Bildung eines Finanzkraftkorridors erfolgt in gewichteten Euro je Einwohner. Die niedrigste Finanzkraft stellt dabei den Beginn des Korridors dar (höchstmögliche Förderquote), welcher dann in fünf 50-€/EW-Schritten bis zum Ende des Förderquotenbereichs (niedrigste Förderquote) reicht. Ein jeweiliger Finanzkraftkorridor wird dabei für die kreisangehörigen Kommunen, den Landkreisen und den kreisfreien Städten gebildet. Basis hierfür sind die Finanzkraftdaten der Jahre 2018 bis 2020 im Durchschnitt.

Nach einer Übereinkunft mit den kommunalen Spitzenverbänden fallen ab dem Jahr 2020 diejenigen Kommunen unter eine „besondere Haushaltslage“, die im Rahmen ihrer Stellung im Finanz- und Lastenausgleich als besonders finanzschwach anzusehen sind.

Als besonders finanzschwach sind dabei jene Kommunen anzusehen, die aufgrund ihrer niedrigen Steuereinnahmekraft bei Vergabe der Förderquoten den höchsten Aufschlag (+ 10 Prozentpunkte) erhalten. Basis sind auch hier, wie oben beschrieben, die durchschnittlichen Finanzkraftdaten der Jahre 2018 bis 2020. Derzeit gilt Fränkisch-Crumbach nicht als Kommune unter besonderer Haushaltslage und hat keinen Anspruch auf eine höhere Förderquote.

Daraufhin wurde an das HMdIS und auf dem Dienstweg an die Kommunalaufsicht eine Anfrage gerichtet, ob in Ausnahmefällen auch eine Einzelfallprüfung erfolgen kann, welche die Steuerkraft der Kommune in Relation setzt zu Belastungen auf der Aufwandsseite, bedingt durch ihre Lage, Größe und Infrastruktur. Eine Stellungnahme steht noch aus. In Bezug auf das Bundesprogramm hat der Projektträger Jülich bestätigt, dass bei der Bestätigung einer „Haushaltsnotlage [...]“ durch die zuständige Kommunalaufsichtsbehörde“ das jeweilige Landesrecht maßgeblich sei.

Der ursprüngliche Gegenstand des Änderungsantrags der SPD-Fraktion vom 05.08.20 und der Ergänzungsantrag vom 13.08.20 gelten somit als durch Verwaltungshandeln erledigt.

Nach einer Aussprache wird sich darauf verständigt, im Falle einer positiven Bescheidung aus dem SWIM-Programm unter Einbezug eines vorzeitigen Maßnahmenbeginns die erforderlichen Instandsetzungsmaßnahmen Fugensanierung/Abdichtung Beckenkopf und Beckenhydraulik (ohne Nivellierung Becken, Erneuerung Schwallwasserbehälter, Erneuerung Sanitäranlagen) zu beauftragen und parallel einen Antrag auf eine abschließende Restsanierung des Schwimmbades beim Bundesprogramm einzureichen.

297.2 Ergänzungsantrag der SPD-Fraktion zum Änderungsantrag vom 05.08.20, eingegangen am 17.08.2020, auf Beauftragung des Gemeindevorstandes mit einer Antragstellung an das Bundesprogramm „Sanierung kommunaler Einrichtungen in den Bereichen Sport, Jugend und Kultur“

Beschluss

Der Gemeindevorstand wird beauftragt, alle erforderlichen Konzepte und Unterlagen für eine umfassende Sanierung des Schwimmbades zusammenzustellen und bis zum 30.10.2020 fristgerecht einzureichen. Basis ist das Programm „Sanierung kommunaler Einrichtungen in den Bereichen Sport, Jugend und Kultur“, finanziert aus Mitteln des Bundes, das aber ggf. auch durch Landesmittel ergänzt werden kann.

Grundelemente der Maßnahmen müssen mindestens die komplette Sanierung des Beckens und der Beckenhydraulik, inklusive aller Zu- und Ableitungen, ein neuer Schwallwasserbehälter und die komplette Erneuerung der sanitären Anlagen sein. Weitere Maßnahmen wie z.B. die energietechnische Optimierung durch Erdwärme oder Solarenergie sollen mit in Betracht gezogen werden.

Abstimmungsergebnis

Zustimmung	Ablehnung	Enthaltung
Einstimmig	-	-

297.3

Antrag der CDU-Fraktion, eingegangen am 03.09.2020, auf Durchführung von Sanierungsmaßnahmen im Freibad aus Fördermitteln, vorrangig aus dem SWIM-Programm

Beschluss

Die Gemeindevertretung beauftragt den Gemeindevorstand, im Falle einer positiven Bescheidung aus dem SWIM-Programm, unter Einbezug eines vorzeitigen Maßnahmenbeginns, die Sanierungsmaßnahmen

1. Fugensanierung/Abdichtung Beckenkopf
2. Beckenhydraulik

in Auftrag zu geben sowie die Voraussetzungen in der Haushaltsplanung, angelehnt an die „Simulation 2“ (Ds. GVG.2016.289.A vom 02.07.20) des Gemeindevorstandes, zu schaffen. Die Finanzierung dieser Maßnahmen soll, neben Einsparungen (Ausfall der Badesaison 2020 und Besetzungssperre für die 3. Bademeister-Planstelle) und dem Förderanteil von 30 % (evtl. 40 %) durch das SWIM-Programm aus Haushaltsmitteln erfolgen.

Abstimmungsergebnis

Zustimmung	Ablehnung	Enthaltung
Einstimmig	-	-

TOP 298 Anfragen

Es liegen keine Anfragen vor.

TOP 299 Antrag auf Zuwendung aus dem Investitionsprogramm „Kinderbetreuungsfinanzierung“ 2018 - 2020

In Zusammenhang mit der Erstellung eines Städtebaulichen Entwicklungskonzepts hat der Gemeindevertretung am 08.10.19 beschlossen, fristwahrend einen Antrag auf Mittel aus dem Investitionsprogramm „Kinderbetreuungsfinanzierung“ zu stellen und hierfür die erforderliche Vorplanung in Auftrag zu geben. Von den prinzipiell möglichen und förderfähigen Optionen kompletter Neubau, Neubau (oder Umbau) eines zweiten Standorts und Erweiterungsbau wurde in Abstimmung mit dem kirchlichen Träger die finanziell tragbarste Variante eines Erweiterungsbaus gewählt. Ein Antrag auf Zuwendung aus dem Investitionsprogramm „Kinderbetreuungsfinanzierung“ 2018-2020 für einen Erweiterungsbau der Kindertagesstätte wurde sodann gestellt und vom Odenwaldkreis als örtlicher Träger der Kinder- und Jugendhilfe mit einer befürwortenden Stellungnahme an die Landesverwaltung weitergeleitet. Von den geschätzten Baukosten in Höhe von 860 T€ für die Schaffung von zwei Gruppenräumen sollten 500 T€ bezuschusst werden.

Die in 2019 gestellten Anträge auf eine Investitionsförderung sind aufgrund der unzureichenden Mittelausstattung des bestehenden Förderprogrammes noch nicht beschieden.

Trotz Aufstockungen durch Bund und Land steht dem derzeitigen Antragsvolumen von zehn Kommunen im Odenwaldkreis in Höhe von rund 10,15 Mio. € ein Bewilligungsbudget von rund 5,7 Mio. € gegenüber. Das Kreisbudget kann sich bis zum Ende der Antragsfrist sowohl noch erhöhen als auch durch eine Rücknahme von Anträgen noch reduzieren.

Nach Kenntnis dieser Entwicklung hat sich die Kreisversammlung der Bürgermeister beizeiten mit einer gemeinsamen Resolution an die drei Landtagsabgeordneten des Wahlkreises gewandt und die Lage am 10.09.20 zusammen erörtert.

Bei gleicher Gelegenheit wurde mit dem Jugendamt des Odenwaldkreises ein Verteilungsmodell einvernehmlich abgestimmt. Nach aktuellem Sachstand der vorliegenden Anträge erfolgt - in Anlehnung an die ursprünglichen Förderbedingungen - eine Berechnung für 40 Gruppen. Die Förderhöhe pro Gruppe verändert sich, sobald die Anzahl der Gruppen erhöht oder reduziert wird. Da die Fördersummen verändert werden, müssen die Finanzpläne neu aufgestellt und die Anträge für das Investitionsprogramm neu gestellt werden.

Bei diesem Verteilmaßstab würden 60 % der ursprünglichen Fördersumme von 250 T€ pro Gruppe ausgekehrt, mithin 150 T€ pro Gruppe. Auf Fränkisch-Crumbach entfielen demnach 300 T€; der Eigenanteil würde sich erhöhen auf 560 T€.

Die Bürgermeister sind überein gekommen, nicht die verlängerte Antragsfrist bis zum 31.03.21 abwarten zu wollen, sondern bis zu ihrer nächsten Kreisversammlung am 22.10.20 festzustellen, wer unter den veränderten Förderbedingungen seinen Antrag aufrecht erhält oder zurückzieht.

Andernfalls ließe sich die in den Förderbedingungen vorgegebene Frist zur Fertigstellung bis 30.06.22 kaum einhalten. Zurückgezogene Förderanträge kommen dem Kontingent des Landkreises zugute und erhöhen die einzelnen kommunalen Anteile im gleichen Verhältnis; sie können bei Folgeprogrammen erneut gestellt und sollen dann bevorzugt behandelt werden. Freilich ist jetzt noch nicht absehbar, wann die Förderprogramme neu aufgelegt werden und in welcher Höhe.

Wenn der Förderantrag aufrechterhalten und sodann bewilligt wird, muss in dem Zeitraum bis zum 30.06.22 der Anbau vollständig fertiggestellt werden. Andernfalls wären die Fördermittel möglicherweise in vollem Umfang zurückzuzahlen, kämen dann allerdings nicht den übrigen Kreiskommunen zugute.

Der Erweiterungsbau steht unter dem Vorbehalt, dass der kirchliche Träger, unterdessen vertreten durch den Trägervorstand der GÜT, einer Erweiterung des Betriebsvertrages um zwei Gruppen zustimmt. Hierbei stützt er sich auf ein Votum des Kindergartenausschusses. Der Ausschuss hat sich mit der aktuellen Sachlage am 10.09.20 beschäftigt.

Eigenmittel von rund 560 T€ würden über das Investitionsprogramm des gemeindlichen Haushalts darlehensfinanziert, z.B. über ein Investitionsfondsdarlehen Abt. C der WI-Bank (Kapitalmarktdarlehen mit verbilligtem Zinssatz durch einen Zinsschuss des Landes).

Aktuell beträgt der Zinssatz 0,05 % p.a. für 20 Jahre bei 100 % Auszahlung. Daraus entstünden jährliche Belastungen im Ergebnishaushalt für Abschreibung und Auflösung Sonderposten von rd. 19 T€ bei einer Nutzungsdauer von 30 Jahren.

Nach einer Aussprache wird sich darauf verständigt, den Tagesordnungspunkt im Rahmen einer gemeinsamen Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses u. Sozial-, Kultur- und Sportausschusses erneut aufzugreifen und die Ausschüsse zugleich zu ermächtigen, die finale Entscheidung zu treffen. Der von der Verwaltung vorbereitete Beschlussvorschlag wird deshalb zurückgestellt. Silke Oldendorf erklärt, dass Sie sich wg. Widerstreit der Interessen bei den Abstimmungen enthalten wird.

299.1 Antrag der FDP-Fraktion, eingegangen am 15.09.2020, auf Entwicklung eines Finanzierungskonzepts für Erweiterung oder Neubau eines Kindergartens

Joachim Eichner erklärt für die FDP-Fraktion, dass der o.a. Antrag zurückgezogen wird.

299.2 Antrag der CDU-Fraktion, eingegangen am 17.09.2020, auf Prüfung von Flächen- und Bauaspekten zur Beratung im HuF-Ausschuss

Beschluss

Die Gemeindevertretung beauftragt den Gemeindevorstand mit der Prüfung folgender Punkte:

1. Nochmalige Verhandlungen mit dem Ziel, die vorhandene Freifläche durch Ankauf oder Pacht zu erweitern.
2. Bei einem für die Gemeinde negativem Ergebnis soll der Planverfasser um Prüfung einer zweistöckigen Bauart gebeten werden und die daraus resultierenden Mehrkosten beziffern.
3. Die Angelegenheit soll anschließend im Haupt- und Finanzausschuss beraten und verbindlich verabschiedet werden. Zu dieser Sitzung sollen die Kindergartenleitung, ein Vertreter der GÜT sowie ggfs. das Planungsbüro eingeladen werden.

Abstimmungsergebnis

Zustimmung	Ablehnung	Enthaltung
19 (CDU, FDP, SPD)	-	1 (SPD)

Damit ist der Haupt- und Finanzausschuss ermächtigt, über einen Antrag an das Investitionsprogramm „Kinderbetriebsfinanzierung“ abschließend zu entscheiden (§ 29 Abs. 3 GO).

299.3 Antrag der SPD-Fraktion, eingegangen am 18.09.2020, auf Abstimmung mit Trägervorstand, Coaching und Bedarfsplanung

Beschluss

Die Gemeindevertretung beschließt die Prüfung dieser Punkte:

1. dass der Trägervorstand einer Erweiterung des Betriebsvertrages um zwei Gruppen zustimmt.

2. dass die bauliche Planung in enger Abstimmung mit dem Trägervorstand und der Einrichtungsleitung erfolgt, um sicherzustellen, dass der Anbau den konzeptionellen und pädagogischen Anforderungen der Einrichtung entspricht. Ein regelmäßiger Austausch zwecks dieser Abstimmung soll im Vertragsdreieck GÜT, Kindergarten und Gemeinde zu diesem Zweck installiert werden. Angestrebt werden sollen Konsensentscheid und, falls nicht möglich, für alle Beteiligten tragbare Kompromisse.
3. dass die architektonische Planung der Pädagogik dient, d.h. dass die bauliche Gestaltung durch den Kirchenvorstand- in dem Vertragsdreieck GÜT, Gemeinde, Kindergarten verantwortlich und souverän für alle und in allen pädagogischen Fragen und die Einrichtungsleitung abgestimmt wird.
4. dass für die daraus resultierende Projektplanung zur möglichen Realisierung des Projektes bis 2022 ausreichend Zeit für die konzeptionelle und pädagogische Planung und Partizipation aller pädagogischen Akteure eingeräumt wird, ggf. unterstützt durch eine/n in Organisationsentwicklung erfahrene/n Coach, den sich die pädagogischen Mitarbeiterinnen selbst wählen (die Finanzierung dieser professionellen Begleitung kann ggf. durch das ESF-Projekt UnternehmensWert-Mensch zu bis zu 80 % getragen werden. Antragsteller muss der Träger der KiTa sein).
5. dass die Gemeinde eine realitätsnahe Hochrechnung der Bedarfsplanung für die nächsten 5-10 Jahre der benötigten Krippen und KiTa-Plätze unter Berücksichtigung der geplanten neuen Baugebiete zeitnah vorlegt, die in die konzeptionelle Arbeit der pädagogischen Kräfte mit einfließen kann.
6. Der Haupt- und Finanzausschusses soll unter Hinzuziehung des Sozial-, Kultur- und Sportausschusses tagen.

Abstimmungsergebnis

Zustimmung	Ablehnung	Enthaltung
19 (CDU, FDP, SPD)	-	-

Damit gilt der Haupt- und Finanzausschuss in der weiteren Beratungsfolge als federführend (§ 29 Abs. 2 GO).

Bgm. Engels teilt mit, dass aus Sicht der Verwaltung die Sitzung am 12.10.2020 in der Rodensteinhalle stattfinden kann.

Fränkisch-Crumbach, den 19.10.2020

Der Vorsitzende:
Eckert

Schriftführer:
Vierheller

Gedenkfeier am Volkstrauertag

Am Volkstrauertag gedenkt die Gemeinde Fränkisch-Crumbach der Gefallenen und Vermissten der beiden Weltkriege sowie der Opfer der Gewaltherrschaft.

Die Gedenkfeier findet am **Sonntag, dem 15. November 2020, um 14.00 Uhr** vor der Friedhofshalle mit anschließender Kranzniederlegung am Ehrenmal statt.

Aufgrund der aktuellen Infektionslage (COVID-19) wird die Gedenkfeier unter erhöhten hygienischen Sicherheitsvorkehrungen stattfinden.

DER GEMEINDEVORSTAND

Eric Engels, Bürgermeister

NIEDERSCHRIFT

über die 14. öffentliche Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses der Gemeinde Fränkisch-Crumbach (Wahlperiode 2016-2021) am 12. Oktober 2020

Als stimmberechtigte Ausschussmitglieder waren anwesend:

SPD-Fraktion:	CDU-Fraktion:	FDP-Fraktion:
1. Andreas Engel	1. Michelle Marquardt	1. Joachim Eichner
2. Sonny Wießmann	2. Walter Weidmann	(Vors.)
3. Hanne Schirmer	3. Thomas Wörner	

(bis ca. 21:15 Uhr)

4. Patrick Eckert
(i. V. f. Fr. Schirmer)

Somit waren 7 stimmberechtigte Ausschussmitglieder anwesend.

Die Sitzung fand unter Hinzuziehung des Sozial-, Kultur- und Sportausschusses statt. Als ausschließliche SKS-Ausschussmitglieder waren anwesend:

SPD-Fraktion:	CDU-Fraktion:
1. Elke Herich	1. Helga Schimpf-Ruhland
2. Anette Vogel	2. Barbara Weber
3. Patrick Eckert	3. Brigitte Griebler

(bis ca. 21:15 Uhr)

Es fehlte entschuldigt:

- Gemeindevertreter Sven Hehner (FDP)

Vom Gemeindevorstand war anwesend:

- Bürgermeister Eric Engels

Als Referenten war anwesend:

- Frau Professor Kerstin Schultz, Reichelsheim, und Julia Jährling, Lara Krämer, Lena Kähne (Studentinnen von Frau Professor Schultz)
- Frau Angelika Fietz, Geschäftsführerin der Gemeindeübergreifenden Trägerschaft (GüT) beim Evangelischen Dekanat Vorderer Odenwald
- Frau Katharina Schwab, Leiterin der Sarolta-Kindertagesstätte
- Frau Silke Schürger, Beauftragte des Evangelischen Kirchenvorstands
- Herr Menzel und Frau Uebel, Architekturbüro Menzel Kossowski

Die Sitzung begann um 20:00 Uhr und war um 23:00 Uhr beendet.

Der Haupt- und Finanzausschuss wurde durch Einladung des Vorsitzenden vom 06.10.2020 unter Mitteilung der Tagesordnung, der Stunde und des Ortes zu einer Sitzung nach § 51a HGO aufgrund Eilbedürftigkeit einberufen. Ort und Stunde der Sitzung sowie die Tagesordnung wurden öffentlich bekannt gegeben. Der Vorsitzende eröffnete die Sitzung und stellte die Beschlussfähigkeit fest.

Die Verhandlung fand in öffentlicher Sitzung unter erhöhten hygienischen Sicherheitsvorkehrungen statt. Über die Beratung der Gegenstände der Tagesordnung wurde folgende Niederschrift gefertigt.

TOP 51 Genehmigung der Niederschrift über die 12. Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses vom 13.01.2020

Abstimmungsergebnis

Zustimmung	Ablehnung	Enthaltung
Einstimmig	-	-

Damit ist die Niederschrift über die 12. Sitzung der Haupt- und Finanzausschusses vom 13.01.2020 genehmigt.

TOP 52 Genehmigung der Niederschrift über die 13. Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses vom 28.05.2020

Abstimmungsergebnis

Zustimmung	Ablehnung	Enthaltung
Einstimmig	-	-

Damit ist die Niederschrift über die 13. Sitzung der Haupt- und Finanzausschusses vom 28.05.2020 genehmigt.

TOP 53 Wahl eines oder einer stellvertretenden Vorsitzenden des Haupt- und Finanzausschusses gem. § 62 Abs. 3 HGO

Durch die Mandatsniederlegung des Gemeindevertreters Klaus Schürger ist der von ihm seither wahrgenommene stellvertretende Vorsitz des Haupt- und Finanzausschusses (TOP 1.2 am 30.05.16) neu zu besetzen. Aus der Mitte der Ausschussmitglieder wird der oder die stellvertretende Vorsitzende mit Stimmenmehrheit gewählt (§ 55 HGO).

Die CDU-Fraktion nominiert den Gemeindevertreter Walter Weidmann zum stellvertretenden Vorsitzenden.

Beschluss

Herr Walter Weidmann wird zum stellvertretenden Vorsitzenden des Haupt- und Finanzausschusses gewählt.

Abstimmungsergebnis

Zustimmung	Ablehnung	Enthaltung
Einstimmig	-	-

Auf Wunsch des Vorsitzenden übernimmt der nunmehr gewählte stv. Vorsitzende die Sitzungsleitung.

TOP 54 Antrag auf Zuwendung aus dem Investitionsprogramm „Kinderbetreuungsfinanzierung“ 2018-2020

- 54.1 Änderungsantrag der CDU-Fraktion, eingegangen am 17.09.2020, auf Prüfung von Flächen- und Bau-Aspekten zur Beratung im HuF-Ausschuss
- 54.2 Änderungsantrag der SPD-Fraktion, eingegangen am 18.09.2020, auf Abstimmung mit Trägervorstand, Coaching und Bedarfsplanung

Die GVG hat die Frage, ob der vorsorgliche Antrag des GV auf Zuwendung aus dem Investitionsprogramm „Kinderbetreuungsfinanzierung“ für einen zweigruppigen Anbau der Kindertagesstätte (GV TOP 512 am 05.11.19) auch bei verminderter Förderquote aufrechterhalten werden soll, am 18.09.20 zur abschließenden Entscheidung an den HuF-Ausschuss überwiesen.

Ob die Fördersumme aus dem Investitionsprogramm über die in Ds. GVG.2016.299 genannte Höhe von 150 T€ pro entstandener Gruppe weiter steigt, steht noch nicht abschließend fest. Sie wird beeinflusst einerseits durch etwaige Rücknahme von Anträgen anderer Kreiskommunen, deren Anteile dann den übrigen zugutekommen, und andererseits durch die mögliche Aufstockung aus weiteren Landesmitteln, wie sie die Kreisversammlung der Bürgermeister in einer gemeinsamen Resolution gefordert hat.

Ausschlaggebend bei einer Entscheidung ist auch, ob das Bauvorhaben bis zum 30.06.2022 fertiggestellt werden kann. Andernfalls wäre ein Anteil aus Bundesmitteln des BMFSFJ zurückzuzahlen. Hierzu wurde das Architekturbüro Menzel Kossowski, Darmstadt, eingeladen, um darüber Auskunft zu erteilen. Frau Uebel beginnt zunächst mit allgemeinen Informationen zum Anbau und zeigt in einer Präsentation, wie ein Anbau eventuell aussehen könnte. Herr Menzel gibt Informationen über die Terminplanung. Dazu gäbe es zwei Modelle. Das erste Modell zeigte die Terminplanung nach einem „normalen“ Ablauf. Dabei würde die Fertigstellung des Anbaus im Dezember 2022 beendet werden, also sechs Monate nach Fristablauf. Die zweite Variante, ein „beschleunigter Ablauf“, würde beinhalten, dass die Planungsvergabe noch in diesem Jahr stattfindet und somit eine fristgerechte Fertigstellung bis zum 30.06.2022 gewährleistet wäre.

Frau Prof. Kerstin Schultz hatte vier ihrer Studentinnen damit beauftragt, einen Anbau für den Kindergarten zu planen. Drei der vier Studentinnen stellen ihre Planungen dem Gremium vor. Gemeinsam hatten alle Vorschläge, dass es eine zweite Spielenebene für die Kinder geben solle, außerdem eine vergrößerte Küche mit Bistrobereich, der auch zu einem Besprechungsraum für Veranstaltungen oder Elterngespräche umfunktioniert werden kann. Ob die vorgestellten Pläne kostentechnisch in die Finanzplanung der Gemeindeverwaltung passen, bleibt fraglich.

Ferner ist das Risiko abzuschätzen, ob es nach einer möglichen Aufgabe der parallel angestoßenen Baulandentwicklung (GVG TOP 247.2 am 01.11.19) zu anderen Bedarfszahlen kommt, die einen Erweiterungsbau nicht rechtfertigen könnten. Hier ist zum einen zu berücksichtigen, dass auch eine intensiviertere Innenentwicklung zu entsprechenden Bedarfszahlen führen kann. Zum anderen ist bis Ende Januar 2021 noch eine Rücknahme des Zuwendungsantrags möglich, ohne dass die beantragten Mittel den Kreiskommunen verloren gehen würden.

- 54.1 Änderungsantrag der CDU-Fraktion, eingegangen am 17.09.2020, auf Prüfung von Flächen- und Bau-Aspekten zur Beratung im HuF-Ausschuss

Die GVG hatte beschlossen (GVG TOP 299.2 am 18.09.20, gekürzt):

Die Gemeindevertretung beauftragt den Gemeindevorstand mit der Prüfung folgender Punkte:

1. Nochmalige Verhandlungen mit dem Ziel, die vorhandene Freifläche durch Ankauf oder Pacht zu erweitern.
2. Bei einem für die Gemeinde negativem Ergebnis soll der Planverfasser um Prüfung einer zweistöckigen Bauart gebeten werden und die daraus resultierenden Mehrkosten beziffern.

Zu folgenden Ergebnissen kommt der HuF-Ausschuss:

1. Bgm. Engels berichtet über den Sachstand entsprechender Anfragen an den Eigentümer und an einen Ortsverein mit Nutzungsvertrag. Der Gemeindevorstand bemüht sich nochmals darum, bis zur nächsten GVG-Sitzung am 30.10.2020 die vorhandene Freifläche durch Ankauf oder Pacht zu erweitern.
2. Herr Menzel (Architekturbüro Menzel Kossowski) empfiehlt eine Aufstockung des Gebäudes nicht, da das mit erheblichen Mehrkosten verbunden wäre. In den bestehenden Räumen müsste außerdem eine Decke eingezogen werden, sodass die lichte Höhe komplett wegfallen würde.

54.2 Änderungsantrag der SPD-Fraktion, eingegangen am 18.09.2020, auf Abstimmung mit Trägervorstand, Coaching und Bedarfsplanung

Die GVG hatte beschlossen (GVG TOP 299.3 am 18.09.20, gekürzt):

Die Gemeindevertretung beschließt die Prüfung dieser Punkte:

1. dass der Trägervorstand einer Erweiterung des Betriebsvertrages um zwei Gruppen zustimmt.
2. dass die bauliche Planung in enger Abstimmung mit dem Trägervorstand und der Einrichtungsleitung erfolgt, um sicherzustellen, dass der Anbau den konzeptionellen und pädagogischen Anforderungen der Einrichtung entspricht. Ein regelmäßiger Austausch zwecks dieser Abstimmung soll im Vertragsdreieck Güt, Kindergarten und Gemeinde zu diesem Zweck installiert werden. Angestrebt werden sollen Konsensentscheid und, falls nicht möglich, für alle Beteiligten tragbare Kompromisse.
3. dass die architektonische Planung der Pädagogik dient, d. h. dass die bauliche Gestaltung durch den Kirchenvorstand- in dem Vertragsdreieck Güt, Gemeinde, Kindergarten verantwortlich und souverän für alle und in allen pädagogischen Fragen und die Einrichtungsleitung abgestimmt wird.
4. dass für die daraus resultierende Projektplanung zur möglichen Realisierung des Projektes bis 2022 ausreichend Zeit für die konzeptionelle und pädagogische Planung und Partizipation aller pädagogischen Akteure eingeräumt wird, ggf. unterstützt durch eine/n in Organisationsentwicklung erfahrene/n Coach, den sich die pädagogischen Mitarbeiterinnen selbst wählen (die Finanzierung dieser professionellen Begleitung kann ggf. durch das ESF-Projekt UnternehmensWertMensch zu bis zu 80 % getragen werden. Antragsteller muss der Träger der KiTa sein).
5. dass die Gemeinde eine realitätsnahe Hochrechnung der Bedarfsplanung für die nächsten 5-10 Jahre der benötigten Krippen und KiTa-Plätze unter Berücksichtigung der geplanten neuen Baugebiete zeitnah vorlegt, die in die konzeptionelle Arbeit der pädagogischen Kräfte mit einfließen kann.

Zu folgenden Ergebnissen kommt der HuF-Ausschuss:

Die Vertreterin der Güt, Frau Fietz, gibt bekannt, dass die Trägerseite zum jetzigen Zeitpunkt keinen klaren Standpunkt habe, ob dem Vorhaben zugestimmt werden kann oder nicht. Die Trägerseite wäre gerne tiefer im Planungsprozess dabei und möchte sich mit den kommunalen Vertretern zusammensetzen, um auch die Wünsche der Trägerseite nochmal zu verdeutlichen. Damit soll außerdem gewährleistet werden, dass auch die pädagogischen Anforderungen erfüllt werden können. So wäre es z.B. wünschenswert, dass die Krippenabläufe räumlich zusammen liegen, da diese andere Tagesabläufe haben als die Kinder des Kindergartens. Zudem gibt sie zu Bedenken, ob eine Belegungsquote der Krippe mit 50 % nicht zu wenig sei, da es in der heutigen Zeit eher realitätsfern sei, dass nicht beide Elternteile arbeiten gehen.

Nach ausführlicher Erläuterung durch das Architekturbüro und der Trägerseite kommt der HuF-Ausschuss zu dem Entschluss, dass eine Abstimmung zum jetzigen Zeitpunkt noch nicht möglich ist, da einige Punkte zuerst einer Klärung bedürfen. Folgende Punkte sollen bis zur nächsten GVG-Sitzung am 30.10.2020 geklärt sein:

1. Muss die unterdessen ein Jahr alte Baukostenschätzung erhöht werden?

2. Muss die Quotierung der Krippenplätze angepasst werden?
3. Gibt es eine weitere Zuschusserhöhung von Landesseite?
4. Kann die Frist zur Fertigstellung bis zum 30.06.2022 verlängert werden?
5. Wie verteilt sich das Bewilligungsvolumen im Odenwaldkreis, wenn Kommunen ihren Antrag zurückziehen sollten?
6. Wird einer Geländeerweiterung zugestimmt?

Zu diesem Zweck wird eine erneute Zusammenkunft mit dem kirchlichen Träger und dem Architekturbüro anberaunt. Weitere Anregungen und Fragen zur Entscheidungsfindung können schriftlich beim Gemeindevorstand nachgereicht werden.

Beschluss

Der HuF-Ausschuss beschließt, dass die Gemeindevertretung die Entscheidungsfindung wieder an sich ziehen möge (§ 29 Abs. 3 GO). Sie soll in ihrer Sitzung am 30.10.2020 nach Bearbeitung der oben aufgeführten Punkte und ggf. nach erneuter Anhörung der Beteiligten eine endgültige Entscheidung treffen.

Abstimmungsergebnis

Zustimmung	Ablehnung	Enthaltung
Einstimmig	-	-

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung signalisiert, dass er Vertreter des kirchlichen Trägers und des Architekturbüros zu der genannten Sitzung erneut einladen werde.

TOP 55 Neufassung der Erschließungsbeitragssatzung

Im Zusammenhang mit der grundhaften Erneuerung eines Abschnitts der Darmstädter Straße hat die GVG die Straßenbeitragssatzung, die Wasserversorgungssatzung und die Entwässerungssatzung an aktuelle gesetzliche Regelungen angepasst (GVG TOP 23 am 03.06.16). Die entsprechende Anpassung der Erschließungsbeitragssatzung (GVG TOP 241 am 11.10.96) wurde seinerzeit noch zurückgestellt, wobei auch sie keine sichere Rechtsgrundlage mehr darstellt. Auch wenn diese Satzung nicht auf die aktuell beratene Erschließung eines Neubaugebietes angewendet werden dürfte, soll diese Anpassung dennoch nun nachgeholt werden, um wieder einen einheitlich rechtskonformen Satzungskatalog zu schaffen.

Bei der Erarbeitung der Erschließungsbeitragssatzung wurde die Mustersatzung des HSGB verwendet. Hierbei wurde auf den rechtssicheren sogenannten Vollgeschossflächenmaßstab (Veranlagungsfläche) abgestellt. Mit dieser Neufassung erfolgt eine Umstellung der Berechnung der Veranlagungsfläche durch Vervielfachung mit dem sog. Nutzungsfaktor, der sich aus der Anzahl der zulässigen oder vorhandenen Vollgeschosse ergibt. Bei den Zahlenwerten zu Grundstückstiefen im Außenbereich (§ 6) und Artzuschlägen (§ 10) wurden die Werte aus der Straßenbeitragssatzung (§ 13 Abs. 3 bzw. § 11) übernommen.

Beschluss

Der HuF-Ausschuss empfiehlt der GVG zu beschließen:

Die Gemeindevertretung beschließt eine Neufassung der Erschließungsbeitragssatzung nach vorliegendem Entwurf als Satzung und stellt somit den Beitragsmaßstab von der Grundstücks- und Geschossfläche auf die Veranlagungsfläche um.

Abstimmungsergebnis

Zustimmung	Ablehnung	Enthaltung
Einstimmig	-	-

TOP 56 Aufhebung der Teilungssatzung

Die Gemeindevertretung hat am 25.09.1998 (TOP 96) die Satzung über die Einführung einer Genehmigungspflicht für die Teilung von Grundstücken (Teilungssatzung) beschlossen. Rechtsgrundlage war seinerzeit § 8 der HBO vom 20.12.1993 (GVBl. I S. 655). In der Novelle der HBO vom 18.06.2002 war die Teilungsgenehmigung zunächst weggefallen, ohne dass allerdings sodann die Teilungssatzung auch formal außer Kraft gesetzt worden ist. Nunmehr ist in § 7 der HBO vom 28.05.2018 (GVBl. S. 198) eine Wiedereinführung der bauaufsichtlichen Teilungsgenehmigung erfolgt, für die es allerdings keiner ortsrechtlichen Regelung mehr bedarf. Vielmehr entsprechen die Regelungen der Teilungssatzung, insbesondere die Zuständigkeiten, nicht mehr der geltenden Rechtslage.

Beschluss

Der HuF-Ausschuss empfiehlt der GVG zu beschließen:
Die Gemeindevertretung beschließt die Satzung zur 1. Änderung der Teilungssatzung nach vorliegendem Entwurf.

Abstimmungsergebnis

Zustimmung	Ablehnung	Enthaltung
Einstimmig	-	-

TOP 57 Verschiedenes

Hierzu liegen keine Wortmeldungen vor.

Fränkisch-Crumbach, den 13.10.2020

Der Vorsitzende:
Weidmann

Schriftführer:
Klemm

Landkreise und Kommunen wollen große Straßenbauprojekte gemeinsam angehen

Landräte bitten Verkehrsminister um Stellungnahme, um zügig voranzukommen

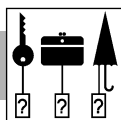
Der Landkreis Darmstadt-Dieburg und der Odenwaldkreis wollen gemeinsam mit den Städten Dieburg, Groß-Umstadt, Groß-Bieberau und Pfungstadt die Verkehrsinfrastruktur in Südhessen in drei großen Projekten weiterentwickeln. Das haben Landrat Klaus Peter Schellhaas (Darmstadt-Dieburg) und Frank Matiaske (Odenwaldkreis) in einem Schreiben an den hessischen Verkehrsminister Tarek Al-Wazir deutlich zum Ausdruck gebracht und ihn um eine baldige Stellungnahme gebeten, damit die nächsten Schritte zügig angegangen werden können.

Es geht vor allem um den vierstreifigen Ausbau der B 45 zwischen Dieburg und Groß-Umstadt und um die Ortsumfahrung Groß-Bieberau (B 38). Matiaske und Schellhaas hatten dem Verkehrsminister schon Anfang dieses Jahres angeboten, dass die Landkreise Planungskosten vorfinanzieren können. Mit einer entsprechenden Gremienvorlage wollten die beiden Landräte dann, nachdem Wiesbaden grünes Licht gegeben hat, in die Kreistage gehen. Ohne auf das Angebot zu antworten, hatte der Minister im September plötzlich öffentlich bekannt gegeben, dass die Kommunen in die Vorplanungen für diese Projekte gehen dürfen.

Daraufhin hatten sich die beiden Landräte, die Bürgermeisterin von Groß-Bieberau sowie die Bürgermeister von Dieburg, Groß-Umstadt und Pfungstadt Mitte Oktober im Landratsamt Dieburg getroffen und sich darauf verständigt, nicht nur die Straßenbauprojekte B 45 und B 38 in einer kreisübergreifenden gemeinsamen Form mit allen beteiligten Kommunen zu planen, sondern auch die Projektplanung für die L 3097 (Pfungstadt) in diese Kooperation einbeziehen zu wollen.

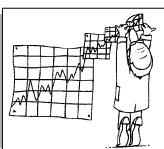
In ihrem Brief an Al-Wazir bemängeln die Landräte, dass das Verkehrsministerium den Kommunen Groß-Bieberau und Groß-Umstadt bisher keine Informationen zugesandt habe. Zudem bitten sie den Minister, Ansprechpartner im Ministerium und bei Hessen Mobil zu benennen und Auskunft darüber zu geben, wann mit den Verhandlungen über eine Planungsvereinbarung mit Hessen Mobil begonnen werden kann.

Landrat Matiaske hebt hervor: „Wir brauchen diese Informationen so schnell als möglich, damit wir uns an die Arbeit machen können. Wir, die beiden Landkreise und die beteiligten Kommunen, stehen sozusagen in den ‚Startlöchern‘. Uns liegen diese Projekte schon seit langem am Herzen, vor allem um die vielen Pendler zu entlasten. Die Zeit drängt.“ Landrat Klaus Peter Schellhaas ergänzt: „Endlich ist eine Lösung in greifbarer Nähe. Es liegt nicht an uns, alle Beteiligten wollen loslegen, können es aber noch nicht. Jetzt ist Wiesbaden am Zug.“



Fundsachen

Fundgegenstand	Fundort	Fundtag
ein Plüsch-Waschbärhalstuch	Geschäft HoPaLa	19.10.2020
zwei kleine Schlüssel und ein Flaschenöffner an einem Metallring	Höhe Erbacher Straße 50	09.11.2020
eine Damenbrille mit braun gesprenkeltem Rahmen	Nähe Sportzentrum	10.11.2020



Nachrichten aus dem Einwohnermeldeamt

Sterbefall

08.11.2020 Martin Georg Steiger, Sandweg 3, 81 Jahre



Nachrichten anderer Stellen und Behörden

Die CORONA-WARN-APP:

SCHÜTZT ALLE, DIE IHNEN WICHTIG SIND.

Jetzt die Corona-Warn-App herunterladen und Corona gemeinsam bekämpfen.

Laden im App Store
JETZT MIT Google Play

Die Bundesregierung



Gemeinsam wollen sie wichtige Straßenbauprojekte vorantreiben: (von links) Anja Vogt, Bürgermeisterin von Groß-Bieberau, Joachim Ruppert, Bürgermeister von Groß-Umstadt, Landrat Klaus Peter Schellhaas, Patrick Koch, Bürgermeister von Pfungstadt, Landrat Frank Matiaske und Frank Haus, Bürgermeister von Dieburg, vor dem Landratsamt in Dieburg.
Foto: Landkreis Darmstadt-Dieburg

„Die neue Landlust?!“

Online-Vortrag von Landrat Frank Matiaske



Landrat Frank Matiaske

Foto: Kreisverwaltung

Das geplante Tagesseminar der Odenwald-Akademie mit dem Titel „Land neu denken: Landlust statt Landflucht“ vom 19. November sowie der Odenwald-Dialog „Land neu denken: Wohlstand ohne Wachstum?“ vom 20. November müssen aufgrund der neuen Corona-Verordnungen abgesagt werden. Beide Veranstaltungen werden im Jahr 2021 nachgeholt. Interessierte erhalten auf Wunsch regelmäßig Informationen per E-Mail zum Programm.

Als kleine Entschädigung für die Ausfälle gibt es ein kostenfreies Angebot für jeden Interessierten: Am 19. November

wird Landrat Frank Matiaske um 17:00 Uhr seinen Vortrag „Die neue Landlust?!“ live im Internet halten. In dem Vortrag setzt sich Landrat Matiaske mit dem wieder erkennbaren Interesse an ländlichen Gebieten auseinander. Er beleuchtet dabei, wie ländliche Räume sich aufstellen müssen, um diesen neuen Trend für sich zu nutzen. „Diese Entwicklung war schon vor der Corona-Krise erkennbar, hat aber nun spürbar an Dynamik gewonnen.“

Für die Teilnahme braucht es lediglich einen PC beziehungsweise ein Laptop, Handy oder Tablet mit einer guten Internetverbindung - eine Kamera oder weitere Software sind nicht erforderlich. Anmeldungen nimmt Raquel Jarillo unter odenwald-akademie@odenwaldkreis.de oder telefonisch unter 06062 70-385 entgegen. Alle angemeldeten Personen erhalten rechtzeitig per Mail einen Link, der zum Veranstaltungszeitpunkt getätigt wird. Der Vortrag dauert 45 Minuten und etwa 15 bis 30 Minuten stehen anschließend für Fragen und für einen Austausch zur Verfügung.

Die nächste geplante Veranstaltung der Odenwald-Akademie ist der Rathausvortrag „Papier: Ein nachhaltiges Baumaterial für die Zukunft?“ am 28. Januar 2021 von Prof. Dr.-Ing. Samuel Schabel. Auf der Homepage der Odenwald-Akademie www.odenwald-akademie.de ist hierzu kurzes Video zu sehen.

HSG Rodenstein

Jahreshauptversammlung 2019

Am 2.10.2020 fand im Sportlerheim in Beerfurth die ordentliche Mitgliederversammlung der HSG Rodenstein statt.

Zahlreiche Mitglieder hatten sich unter Einhaltung der Hygienemaßnahmen im Sportlerheim eingefunden.

Nach Begrüßung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit der Versammlung berichtete der 1. Vorsitzende Werner Lossin vom vergangenen Handballjahr, das bis zum Ende der Vorrunde der Saison 2019/2020 noch nicht von den Auswirkungen der Pandemie betroffen war. Werner Lossin bedankte sich bei den Stammvereinen, dem Förderverein Handball und allen Werbepartnern und Spendern für ihren wichtigen und wertvollen Beitrag zur Sicherung des Spielbetriebs und allen Trainer/innen, Betreuer/innen, Schiedsrichter/innen, Zeitnehmer/innen, Helfern/innen und Vorstandsmitgliedern m/w für ihre ehrenamtliche Arbeit.

Es folgten Berichte zur aktuellen Situation in den Mannschaften. Danach stand der Kassenbericht von Schatzmeister Daniel Eisenhauer auf der Tagesordnung.

Die finanzielle Situation des Vereins kann demnach als zufriedenstellend bezeichnet werden.

Kassenprüfer Hans Lannert bestätigte im Anschluss eine in allen Punkten ordnungsgemäße Kassenführung.

Zum TOP 'Aussprache zu den Berichten' gab es keine Wortmeldungen.

Auf Antrag des Kassenprüfers bestätigte die Versammlung sodann die Entlastung des Vorstandes.

Turnusmäßig stand danach die Neuwahl des Vorstandes an.

Vorsitzender Werner Lossin, Schatzmeister Daniel Eisenhauer, Schriftführerin Otilie Röhner, Jugendwart Brigitte Dittrich, Männerwart Holger Götz und Hallen-Koordinatorin Elena Stenzel stellten sich erneut zur Wahl und wurden für die nächsten 3 Jahre wiedergewählt. Neuzugang im Vorstand ist Fabienne Horn, die einstimmig zum Frauenwart gewählt wurde. Stellvertretende Vorsitzende sind satzungsgemäß die Handballabteilungsleiter der Stammvereine, Tanja Götz (TSV), Stefan Lopinsky (KSV), Philipp Weidmann (TV). Alle Gewählten bedankten sich für das Vertrauen und nahmen die Wahl an.

Danach erfolgte noch die Wahl der neuen Kassenprüferin Lara Schubert.

Zum Abschluss der Veranstaltung beglückwünschten Stefan Lopinsky und Mario Walter den Vorstand zur Wahl und stellten fest, dass die über viele Jahre nahezu unveränderte personelle Zusammensetzung des Vorstandes für ein gut eingespieltes Team spricht.

Der Rück- und Ausblick auf das Handballjahr 2020 stimmt indes wenig erfreulich. Die Saison 2019/2020 wurde vorzeitig abgebrochen, die neue Saison nach erfolgter Vorbereitung unter coronabedingten Hygienebestimmungen verspätet begonnen und nach den ersten beiden Punktspielen der Männermannschaften wieder unterbrochen. Wann und wie es weitergeht ist ungewiss.

O. Röhner, Schriftführerin



Der neue HSG-Vorstand: h.v.l.: Holger Götz-Männerwart, Elena Stenzel-Hallenkoordinatorin, Brigitte Dittrich-Jugendwart, m.v.l.: Fabienne Horn-Frauenwart, Philipp Weidmann-stellv. Vorsitzender, Tanja Götz-stellv. Vorsitzende, Stefan Lopinsky-stellv. Vorsitzender, v.v.l.: Otilie Röhner-Schriftführerin, Werner Lossin-Vorsitzender, Daniel Eisenhauer-Schatzmeister – Es ist festzustellen, die Frauenquote ist vorbildlich!

Impressum

Fränkisch-Crumbacher Nachrichten

mit den amtlichen Bekanntmachungen
der Gemeinde Fränkisch Crumbach



Die Fränkisch-Crumbacher Nachrichten erscheinen wöchentlich jeweils freitags und werden an alle erreichbaren Haushalte des Verbreitungsgebietes verteilt.

- Herausgeber, Druck und Verlag:
LINUS WITTICH Medien KG,
Peter-Henlein-Straße 1, 91301 Forchheim, Telefon 09191/7232-0
- Verantwortlich für den amtlichen Teil:
Der Bürgermeister der Gemeinde Fränkisch-Crumbach Eric Engels,
Rodensteiner Straße 8, 64407 Fränkisch-Crumbach
für den sonstigen redaktionellen Inhalt und den Anzeigenteil:
Christian Zenk in LINUS WITTICH Medien KG
- Im Bedarfsfall Einzelexemplare durch den Verlag zum Preis von € 0,40 zzgl. Versandkostenanteil.

Für Textveröffentlichungen gelten unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen. Namentlich gekennzeichnete Artikel geben nicht unbedingt die Meinung der Redaktion wieder.

Für Anzeigenveröffentlichungen und Fremdbeilagen gelten die Allgemeinen Geschäftsbedingungen und die z. Z. gültige Anzeigenpreisliste. Für nicht gelieferte Zeitungen infolge höherer Gewalt oder anderer Ereignisse kann nur Ersatz des Betrages für ein Einzelexemplar gefordert werden. Weitergehende Ansprüche, insbesondere auf Schadenersatz, sind ausdrücklich ausgeschlossen.



Kirchliche Nachrichten

Evang. Kirchengemeinde Fränkisch-Crumbach

Einladung zum Krippenspiel

Liebe Kinder, liebe Eltern,

das Krippenspiel steht vor der Tür.

Dazu möchten wir euch sehr gerne einladen.

Wir haben uns viele Gedanken gemacht, wie wir den Weihnachtsgottesdienst in der Coronazeit trotz aller Vorsichtsmaßnahmen und Hygieneregeln, mit euch Kindern im Mittelpunkt, gestalten können.

Nach dem aktuellen Stand der Dinge haben wir eine gute Lösung gefunden. Wir werden uns an 3 Terminen für die Rollenverteilung, Stellprobe und zum Lieder einüben draußen im Freien treffen, dort, wo auch der Weihnachtsgottesdienst statt findet. Sprechrollen gibt es diesmal nicht.

Habt Ihr Lust mitzumachen?

Wenn Ihr dabei sein möchtet, schickt zur Anmeldung bitte eine E-Mail an KrippenspielFC@web.de

Wir freuen uns auf euch und eine schöne Zeit.

Das Krippenspiel-Team

Christine Warmbold, Maren Schubert, Claudia Fiebelkorn und Sandra Stieme

Wochenplan 13. November bis 22. November

Sonntag, 15. November

10.00 Uhr Gottesdienst (Prädikant Karl Scholl)

Montag, 16. November

19.00 – STILLE

20.00 Uhr

Mittwoch, 18. November Buß- und Betttag

20.00 Uhr Ökumenischer Abendgottesdienst (Prädikantin Irmgard Sykora)

Sonntag, 22. November

14.00 Uhr Andacht auf dem Friedhof zum Gedenken an die Verstorbenen des Kirchenjahres 2020 (Prädikantin Ruth Vetter)

Gottesdienste dürfen wieder angeboten werden.

Die Auflagen sind aber sehr streng:

1,5 - 2 m Abstand im Umkreis um jeden, Mundschutzpflicht, Hand- und Flächendesinfizierung, Singen verboten, Gesangbücher dürfen nicht ausgeteilt werden, Beschränkung der Teilnehmerzahl, Anwesenheitslisten. So wurde es zwischen Kirchenleitung und Landesregierung vereinbart. Wenn wir wieder Gottesdienst feiern, dann ist nach diesen Bestimmungen in unserer Kirche Platz für 26 Gottesdienstbesucher. Personen aus einem Haushalt dürfen auch nebeneinandersitzen. Dadurch kann sich die Zahl erhöhen. Wenn alle zur Verfügung stehenden Plätze besetzt sind, dürfen keine weiteren Besucher eingelassen werden. Am Eingang müssen die Hände desinfiziert werden. Händeschütteln ist nicht erlaubt und die Besucher müssen Gesichtsmasken tragen. Gesangbücher werden keine ausgegeben. Der Eingang ist wie gewohnt an der hinteren Tür, der Ausgang an allen Türen, denn man soll sich nicht zu nahekommen.

Neue Information:

Die kühle Jahreszeit hat begonnen und das hat Auswirkungen auch auf unsere Gottesdienste in der Kirche. So werden wir von jetzt an die Türen während der Gottesdienste wieder geschlossen halten. Das Tragen von Masken während der Gottesdienste ist zwingend notwendig. Den Maßgaben der Kirchenleitung folgend, dürfen wir unsere Umluftheizung nicht nutzen. Wir werden vor den Gottesdiensten heizen, müssen die Heizung dann aber abstellen, wenn Gottesdienstbesucher kommen.

Daher werden wir die Gottesdienstzeit noch mehr als bisher auf ca. 30 Minuten beschränken. Dank der beheizbaren Sitzpolster können wir einen angewärmten Sitzplatz bieten. Außerdem werden Decken zur Verfügung gestellt, mit denen die Beine warmgehalten werden können. Die zahlenmäßige Beschränkung der Sitzplätze bleibt bestehen.

Außerdem:

Pfr. Worch ist krankheitsbedingt einige Wochen nicht im Dienst. Wer die Vertretung in dringenden Fällen hat, erfahren Sie im Gemeindebüro, auf der Homepage und im Schaukasten.

Bitte beachten Sie auch die aktuellen Hinweise auf unserer Homepage und in den ‚Fränkisch-Crumbacher Nachrichten‘.

Wann das Gemeindebüro wieder für den Publikumsverkehr geöffnet werden darf, ist nicht bekannt. **In dieser Woche ist es Di. von 8.00 - 12.00 Uhr, Mi. von 7.30 - 10.30 Uhr und von 13.00 - 18.00 Uhr und Do. von 7.30 - 10.30 Uhr telefonisch erreichbar.**

Kath. Filialgemeinde Fränkisch-Crumbach

Mitteilungen der kath. Pfarrgemeinde „St. Laurentius“

Ansprechpartner:

Pfarrer Jozef Koscielny 06164/1399 oder 0170/439 6690
Pfarrbüro i. Reichelsheim, Anja Encarnacao 06164/1399

Öffnungszeiten des Pfarrbüros in Reichelsheim:

Dienstag 14.00-17.00 Uhr, Donnerstag 09.00-12.00 Uhr

Gottesdienste in der Pfarrgruppe Reichelsheim/Brensbach

Die Gottesdienste finden, wenn nicht anders vermerkt, in der kath. Kirche Reichelsheim statt.

Samstag, 14.11.

Stiftungsmesse f. +Therese Stroh zum Jahresgedächtnis

Sonntag, 15.11., 33. Sonntag im Jahreskreis

Hauptkollekte für die Diaspora

09:30 Uhr Hl. Messe ++Cousins Quang und Thanh und Cousinen Phong und Quyen

11:00 Uhr Hl. Messe

14:00 Uhr Gebet für die Vermissten und Gefallenen bei der Gedenkfeier zum Volkstrauertag auf dem Fränkisch-Crumbacher Friedhof

Keine Werktagsmessen

Da die Zahl der Gottesdienstbesucher coronabedingt auf 50 Personen begrenzt ist, ist es unbedingt erforderlich, dass Sie sich telefonisch (06164 1399) zu Bürozeiten im Pfarrbüro anmelden. Dienstags zwischen 14:00 und 17:00 Uhr oder donnerstags zwischen 9:00 und 12:00 Uhr. Gern können Sie sich auch per Mail anmelden. (kath.kirche-reichelsheim@t-online.de)



Immer aktuell finden Sie unsere Gottesdienste auch auf unserer Homepage.

<https://bistummainz.de/pfarrgruppe/reichelsheim-brensbach/>






**RADFAHREN,
KLIMA RETTEN
UND TOLLE PREISE
GEWINNEN!**

JETZT ANMELDEN UNTER WWW.KLIMA-TOUR.DE

Müllkalender für Fränkisch-Crumbach und Ortsteile 2021 1. Halbjahr



Januar			Februar			März			April			Mai			Juni		
1	Fr	Neujahr	1	Mo	Gelber Sack	1	Mo	Gelber Sack	1	Do		1	Sa	Tag der Arbeit	1	Di	Bio
2	Sa		2	Di	Bio	2	Di	Bio	2	Fr	Karfreitag	2	So		2	Mi	
3	So		3	Mi		3	Mi		3	Sa		3	Mo	Papier	3	Do	Fronleichnam
4	Mo		4	Do		4	Do		4	So		4	Di	Bio	4	Fr	Rest
5	Di	Gelber Sack Bio	5	Fr		5	Fr		5	Mo	Ostermontag	5	Mi		5	Sa	
6	Mi		6	Sa		6	Sa		6	Di	Papier	6	Do		6	So	
7	Do		7	So		7	So		7	Mi	Bio	7	Fr	Rest	7	Mo	Gelber Sack
8	Fr		8	Mo	Papier	8	Mo	Papier	8	Do		8	Sa		8	Di	Bio
9	Sa		9	Di	Bio	9	Di	Bio	9	Fr	Rest	9	So		9	Mi	
10	So		10	Mi		10	Mi		10	Sa		10	Mo	Gelber Sack	10	Do	
11	Mo	Papier	11	Do		11	Do		11	So		11	Di	Bio	11	Fr	
12	Di	Bio	12	Fr	Rest	12	Fr	Rest	12	Mo	Gelber Sack	12	Mi		12	Sa	
13	Mi		13	Sa		13	Sa		13	Di	Bio	13	Do	Christi Himmelfahrt	13	So	
14	Do		14	So		14	So		14	Mi		14	Fr		14	Mo	
15	Fr	Rest	15	Mo	Gelber Sack	15	Mo	Gelber Sack	15	Do		15	Sa		15	Di	Bio
16	Sa		16	Di	Bio	16	Di	Bio	16	Fr		16	So		16	Mi	
17	So		17	Mi		17	Mi		17	Sa		17	Mo		17	Do	
18	Mo	Gelber Sack	18	Do		18	Do		18	So		18	Di	Bio	18	Fr	Rest
19	Di	Bio	19	Fr		19	Fr		19	Mo		19	Mi		19	Sa	
20	Mi		20	Sa		20	Sa		20	Di	Bio	20	Do		20	So	
21	Do		21	So		21	So		21	Mi		21	Fr	Rest	21	Mo	Gelber Sack
22	Fr		22	Mo		22	Mo		22	Do		22	Sa		22	Di	Bio
23	Sa		23	Di	Bio	23	Di	Bio	23	Fr	Rest	23	So		23	Mi	
24	So		24	Mi		24	Mi		24	Sa		24	Mo	Pfingstmontag	24	Do	
25	Mo		25	Do		25	Do	SA 1	25	So		25	Di	Gelber Sack	25	Fr	
26	Di	Bio	26	Fr	Rest	26	Fr	Rest	26	Mo	Gelber Sack	26	Mi	Bio	26	Sa	
27	Mi		27	Sa		27	Sa	Gelber Sack	27	Di	Bio	27	Do		27	So	Papier
28	Do		28	So		28	So		28	Mi		28	Fr		28	Mo	Bio
29	Fr	Rest				29	Mo		29	Do		29	Sa		29	Di	
30	Sa					30	Di	Bio	30	Fr		30	So		30	Mi	
31	So					31	Mi					31	Mo	Papier			

SA: Sonderabfall - Kleinmengensammlung: Schathofgasse 21, 13:00 Uhr - 16:00 Uhr

Müllkalender für Fränkisch-Crumbach und Ortsteile 2021 2. Halbjahr



Juli			August			September			Oktober			November			Dezember		
1 Do			1 So			1 Mi			1 Fr			1 Mo			1 Mi		
2 Fr	Rest		2 Mo	Gelber Sack		2 Do			2 Sa			2 Di	Bio		2 Do		
3 Sa			3 Di	Bio		3 Fr			3 So	Tag der Deutschen Einheit		3 Mi			3 Fr	Rest	
4 So			4 Mi			4 Sa			4 Mo			4 Do			4 Sa		
5 Mo	Gelber Sack		5 Do			5 So			5 Di	Bio		5 Fr	Rest		5 So		
6 Di	Bio		6 Fr			6 Mo			6 Mi			6 Sa			6 Mo	Gelber Sack	
7 Mi			7 Sa			7 Di	Bio		7 Do			7 So			7 Di	Bio	
8 Do			8 So			8 Mi			8 Fr	Rest		8 Mo	Gelber Sack		8 Mi		
9 Fr			9 Mo			9 Do			9 Sa			9 Di	Bio		9 Do		
10 Sa			10 Di	Bio		10 Fr	Rest		10 So			10 Mi			10 Fr		
11 So			11 Mi			11 Sa			11 Mo	Gelber Sack		11 Do			11 Sa		
12 Mo			12 Do			12 So			12 Di	Bio		12 Fr			12 So		
13 Di	Bio		13 Fr	Rest		13 Mo	Gelber Sack		13 Mi			13 Sa			13 Mo	Papier	
14 Mi			14 Sa			14 Di	Bio		14 Do			14 So			14 Di	Bio	
15 Do			15 So			15 Mi			15 Fr			15 Mo	Papier		15 Mi		
16 Fr	Rest		16 Mo	Gelber Sack		16 Do			16 Sa			16 Di	Bio		16 Do		
17 Sa			17 Di	Bio		17 Fr			17 So			17 Mi			17 Fr	Rest	
18 So			18 Mi			18 Sa			18 Mo	Papier		18 Do			18 Sa	Gelber Sack	
19 Mo	Gelber Sack		19 Do			19 So			19 Di	Bio		19 Fr	Rest		19 So		
20 Di	Bio		20 Fr			20 Mo	Papier		20 Mi			20 Sa			20 Mo		
21 Mi			21 Sa			21 Di	Bio		21 Do			21 So			21 Di		
22 Do			22 So			22 Mi	SA 1		22 Fr	Rest		22 Mo	Gelber Sack		22 Mi		
23 Fr			23 Mo	Papier		23 Do			23 Sa			23 Di	Bio		23 Do		
24 Sa			24 Di	Bio		24 Fr	Rest		24 So			24 Mi			24 Fr		
25 So			25 Mi			25 Sa			25 Mo	Gelber Sack		25 Do			25 Sa	1. Weihnachtsfeiertag	
26 Mo	Papier		26 Do			26 So			26 Di	Bio		26 Fr			26 So	2. Weihnachtsfeiertag	
27 Di	Bio		27 Fr	Rest		27 Mo	Gelber Sack		27 Mi			27 Sa			27 Mo		
28 Mi			28 Sa			28 Di	Bio		28 Do			28 So			28 Di	Bio	
29 Do			29 So			29 Mi			29 Fr			29 Mo			29 Mi		
30 Fr	Rest		30 Mo	Gelber Sack		30 Do			30 Sa			30 Di	Bio		30 Do		
31 Sa			31 Di	Bio					31 So						31 Fr	Rest	

SA: Sonderabfall - Kleinmengensammlung: Schafhofgasse 21, 13:00 Uhr - 16:00 Uhr



Vereine und Verbände

TV Fränkisch-Crumbach



Absage der Fastnachtskampagne 2021 des TV Fränkisch-Crumbach

Aufgrund der aktuellen Situation, sagt der TV Fränkisch-Crumbach seine

Fastnachtskampagne als auch alle dazugehörigen Veranstaltungen für 2021 ab.

„Wir haben uns in den vergangenen Monaten vermehrt mit der Frage beschäftigt, ob unsere Fastnachtskampagne und dazugehörige Veranstaltungen stattfinden können. Schweren Herzens sind wir zu dem Entschluss gekommen, dass es unter den gegebenen Umständen für uns als TV nicht möglich sein wird, unsere Fastnacht so zu feiern, wie wir es für richtig halten und vor allem verantworten können“ so Jürgen Jost, Abteilungsleiter Fastnacht.

Derzeit arbeitet der Verein an Alternativkonzepten, um den Freunden der Fränkisch-Crumbacher Fastnacht trotz allem ein bisschen Fastnachts-Feeling ermöglichen zu können. „Wir haben viele tolle Ideen und wollen besonders in dieser herausfordernden Zeit, den Leuten ein bisschen Freude bereiten. Man kann daher gespannt sein auf das was kommt, sagt Nanni Zeisel, Sitzungspräsidentin.

Unter anderem wird es Fastnachts-Partyboxen geben für das Fastnachtsgefühl Zuhause, welche sich perfekt als Weihnachtsgeschenk eignen. In den Boxen, welche jeweils als Single- (20€) oder Pärchen Version (25€) erworben werden können, befinden sich unter anderem eine Sonderedition unseres Ordens, ein USB-Stick mit zwei Fastnachtsitzungen, Partyzubehör u.v.m. Die Boxen können bis zum 10. Dezember unter 06164/54319 bestellt werden und werden pünktlich vor Weihnachten kostenlos geliefert.

Zudem wird es auch in diesem Jahr das beliebte Fastnachtsheft geben. Bei Interesse für eine Anzeige wenden Sie sich bitte an max@jost-immo.de.

Kartenreservierungen bleiben für die Kampagne 2022 bestehen. Auf Wunsch können diese auch storniert werden. Karl Vogel, 1. Vorsitzender des TV Fränkisch-Crumbach ermutigt die Crumbacher „Wir freuen uns, wenn die Leute uns treu bleiben und auch in dieser Zeit und darüber hinaus weiterhin unterstützen“.

Förderverein der Rodensteinschule Fränkisch-Crumbach e.V.



Einladung zur ONLINE-Mitgliederversammlung

Hiermit laden wir alle Mitglieder und Interessenten herzlich ein zur ordentlichen Mitgliederversammlung am **DONNERSTAG, den 03. Dezember 2020 um 19.00 Uhr.**

Zum ersten Mal wird diese Versammlung online als Videokonferenz durchgeführt. Wer daran teilnehmen möchte muss sich vorher per Mail

bis zum 02.12.2020 anmelden. Dazu bitte eine formlose Mail mit Vor- und Zuname, sowie der Mailadresse, an die der Einladungslink geschickt werden soll, an: foerderverein-rodensteinschule@gmx.de.

Tagesordnung:

- Top 1.:** Begrüßung und Feststellung der Anwesenheit
- Top 2.:** Genehmigung der Tagesordnung
- Top 3.:** Bericht des Vorstandes
- Top 4.:** Bericht der Rechnerin

- Top 5.:** Bericht der Kassenprüfer und Entlastung des Vorstandes
- Top 6.:** Wahl von zwei Kassenprüfern
- Top 7.:** Bericht der Schulleitung
- Top 8.:** Anstehende Projekte
- Top 9.:** Verschiedenes

Simone Edelbruck

1. Vorsitzende

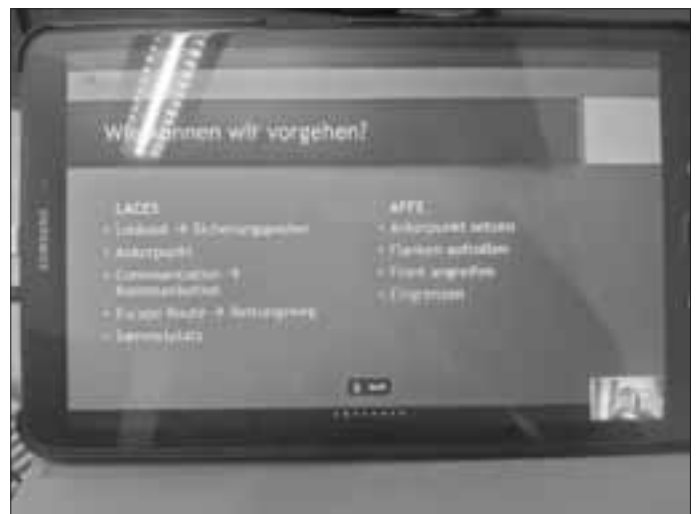
Die Feuerwehr informiert!

Vegetationsbrandbekämpfung online!

Die Feuerwehr ist bekannt dafür schnell auf neue Situationen reagieren zu können. So hat die Einsatzabteilung aufgrund der Corona-Pandemie ihren geplanten Theorieunterricht kurzerhand wieder auf eine Onlinevariante umgestellt. Thema des letzten Unterrichtes war die Vegetationsbrandbekämpfung. Denn nicht nur die Waldbrandgefahr steigt von Jahr zu Jahr, sondern auch die Flächenbrände werden immer häufiger.



Nach einer kurzen Einführung in das Thema hatten die Einsatzkräfte ihre erste Aufgabe zu lösen. Die Begriffe der Vegetationsbrandbekämpfung mussten ihrer jeweiligen Bedeutung zugeordnet werden. Im Anschluss wurden unterschiedliche Brandarten und deren Bekämpfungsmöglichkeiten besprochen. Grundlegende Taktiken wurden besprochen und in Beispielen zumindest theoretisch angewendet.



Zum Abschluss wurden alle Gerätschaften, die die Feuerwehr Fränkisch-Crumbach für eine Bekämpfung von Vegetationsbränden besitzt, durchgesprochen. Hier wurde besonders darauf eingegangen auf welche unterschiedlichen Arten diese eingesetzt werden können.

Weitere Informationen unter:

www.feuerwehr-fraenkisch-crumach.de

CDU-Mitgliederversammlung

am Freitag, den 20.11.2020, 19:00 Uhr
in der Aula

- Gemeindeverband verabschiedet Kandidatenliste für die Kommunalwahl am 14. März 2021 -

Die Fränkisch-Crumbacher CDU hat ihre Mitglieder und Kandidaten für Freitag, den 20. November 2020, 19:00 Uhr in die Aula der Rodensteinschule eingeladen. Ein ungewöhnlicher Ort für eine Parteiveranstaltung, doch auf Grund der Corona-Pandemie hat der Hessische Innenminister kreiseigene Gebäude für solche wichtigen Veranstaltungen frei gegeben. Neben den üblichen Berichten ist die Verabschiedung der Kommunalwahlliste für die Kommunalwahl am 14. März der wichtigste Tagesordnungspunkt. Der örtliche Wahlvorbereitungsausschuss hat einen entsprechenden Vorschlag ausgearbeitet und wird diesen den Mitgliedern vorstellen und erläutern. Die Odenwälder Landtagsabgeordnete Sandra Funken und der Landratskandidat für den Odenwaldkreis, Andreas Rotzinger, haben ihre Teilnahme zugesagt.

Wegen der begrenzten Platzverhältnisse wird um Anmeldung bis zum **19.11.2020** beim Vorsitzenden Walter Weidmann gebeten. **Tel.: 91 30 50, E.-mail: info@cdu-crumbach.de oder walter.weidmann@gmx.net**

Die Hygienevorschriften werden beachtet. Der Vorstand freut sich auf Ihren Besuch.

SPD-Ortsverein Fränkisch-Crumbach

Einladung zur SPD-Mitgliederversammlung

Liebe Mitglieder,

eine außerordentliche Mitgliederversammlung des SPD-Ortsvereins Fränkisch-Crumbach findet am **Dienstag, den 24. November 2020 um 20.00 Uhr in der „Aula“ der Rodensteinschule** mit folgender Tagesordnung statt:

- 1. Benennung und Wahl der Kandidaten für die Gemeindeparlamentswahl 2021** am 14. März 2021
- 2. Verschiedenes**

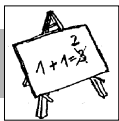
Anträge und Wahlvorschläge an die Mitgliederversammlung müssen bis spätestens 16. November 2020 bei dem 1. Vorsitzenden eingegangen sein.

Im Hinblick auf die Wichtigkeit der Tagesordnung werden alle Parteimitglieder gebeten, an der Mitgliederversammlung teilzunehmen. Die Corona-Hygienevorschriften werden natürlich eingehalten und beachtet.

Mit freundlichen Grüßen

Thomas Wießmann

1. Vorsitzender



Schulnachrichten

Georg-August-Zinn-Schule (GAZ)

Verlegung des Tags der offenen Schule

Wie jedes Jahr hätten Schulleitung und Kollegium der Georg-August-Zinn-Schule (GAZ) Ende November gerne wieder zum traditionellen Tag der offenen Schule nach Reichelsheim eingeladen. Leider machen uns steigende Infektionszahlen und damit verbundene Einschränkungen des öffentlichen Lebens jedoch einen Strich durch die Rechnung.

Derzeit arbeiten wir zum einen an einem digitalen Tag der offenen Tür. Hierzu stellen wir ab dem 21. November 2020 verschiedene Informationsvideos auf unserer Schulhomepage online zur Verfügung. Zudem planen wir Alternativveranstaltungen im Frühjahr und wollen Anfang Februar einen erneuten Anlauf zur Durchführung eines Tags der offenen Schule als Präsenzveranstaltung unternehmen. Hierüber werden wir dann zeitnah informieren.

09.11.2020

Frank Rosenberg, Schulleitung

Raoul Giebenhain, Presse- und Öffentlichkeitsarbeit

„Lass uns Opa ein
Windrad von der
Kerb bringen!“

EIN PLATZ ZUM
TRAUERN GIBT HALT.

Heidelberger Straße 5
64395 Brensbach

Tel. 06161 – 409

www.bestattungen-schnellbaecher.de

BESTATTUNGEN
Schnellbacher
Abschied mit Würde und Herz
in Brensbach und Umgebung

Anzeige

Tier der Woche

ANTON

Der Verein „Tiere in Not Odenwald e.V.“ sucht ein Zuhause für ANTON.

Anton ist ein freundlicher und fröhlicher Junghund, der im April 2020 geboren ist. Aufgrund des abgeschlossenen Zahnwechsels, wird vermutet, dass der liebe Kerl ein paar

Wochen älter sein könnte, als angegeben. Anton wird vermutlich mal so knapp Labrador Größe erreichen. Anton versteht sich gut mit seinen Artgenossen und spielt viel. Das Einmaleins der Hundeerziehung muss Anton jetzt in seinem neuen Zuhause aber erst lernen.

Wenn Sie ANTON einmal kennenlernen möchten können Sie sich an das TINO-Büro unter 06063/939848 wenden oder sich vorab auf www.tiere-in-not-odenwald.de informieren.

Wir bitten um ihr Verständnis, das Aufgrund der derzeitigen Situation ein Kennenlernen nur nach einer telefonischen Absprache erfolgt..



Artgerechte Ernährung
von Hunden und Katzen
www.odenwaelder-futtershop.de

Gutscheine
zum direkt
ausdrucken
für jeden
Anlass

Einlösbar in unserem
Ladengeschäft
in Bad König.



Odenwälder
Futtershop
Für Hunde und Katzen
Danziger Straße 2 (an der B45) - 64732 Bad König
☎ (06063) 57709-31 - Inh. Alexander Stockert
Mo bis Fr 9-19 Uhr, Sa 9-16 Uhr, Do geschlossen
www.odenwaelder-futtershop.de

Pelzwochen-Aktion vom 13.11. bis 21.11.2020.

Wir kaufen Pelze jeder Art.

Telefon 06161 37 80 917

Telefonische Vereinbarung

Montag bis Samstag von 8.30 bis 19.00 Uhr

Der Gold- und Silber-Ankauf in Brensbach startet eine Aktion und kauft Pelze jeder Art. Wir zahlen sofort bar.

Außerdem kaufen wir Altgold jeder Art, Zahngold und Silber, wie Schmuck, Münzen, Armbanduhr, Taschenuhren, Bestecke und Bernstein sowie Modeschmuck.

Unser Fachpersonal steht Ihnen gerne zur Verfügung.

Gern besuchen wir Sie kostenlos zu Hause im Umkreis von 50 km.

Inh. R. Angel · An der Hornsmühle 8 · 64395 Brensbach

Telefon 06161 37 80 917 · Mobil 0157 37 57 03 38

Öffnungszeiten: Montag bis Samstag von 8.30 bis 19.00 Uhr

Sie benötigen Visum-, Führerschein- oder Biometrische Passbilder?

Gerne können Sie zu unseren Öffnungszeiten vorbeikommen.

Tel. 06164 1422. Gerne mit Termin.



**KATZENMEIER | MEISTERBETRIEB
OPTIK | UHREN | SCHMUCK | FOTO**

Darmstädter Str. 18 | 64407 Fränkisch-Crumbach
katzenmeier@t-online.de
www.brillen-uhren-katzenmeier.de

Bei
uns werben Sie
richtig!

www.wittich.de

niemand ist
für sich allein

**Brot
für die Welt**

Ambulante Pflege

- Häusliche Kranken- und Altenpflege
- Hauswirtschaftliche Versorgung

Betreuung zu Hause

- Stundenweise Betreuung

Pflegeteam Wolf

Zeller Straße 22
64720 Michelstadt

Telefon 06061-703845 • www.pflegeteam-wolf.de



Tagespflege

- Montag bis Samstag von 8-16 Uhr
- Abhol- und Heimbringservice
- Frühstück, Mittagessen, Nachmittagskaffee
- Vielfältige Aktivitäten

Pflegeberatung

- Beratung pflegender Angehörige

Tagespflege Wolf

Friedrich-Ebert-Straße 47
64720 Michelstadt

Expertentipp: Durch gutes Hören geistig fit bleiben

ANZEIGE

Gerrit Schätzle, Hörakustikmeister bei Hallmann, erläutert im Interview, warum gutes Hören so wichtig ist.

Wie erkenne ich eine Hörschwäche?

Gerrit Schätzle: Es beginnt oft damit, dass das Gegenüber meint, der andere spreche undeutlich. Meist setzt sich eine Hörminderung schleichend ein und bleibt lange unbemerkt. Bestimmte Laute und Töne können dann nicht mehr gehört werden. Die Folge: Der Betroffene fragt öfter nach, fühlt sich unwohl und isoliert sich zunehmend.

Wie können Hörgeräte gegen Demenz helfen?

Schätzle: Wer länger hört, bleibt länger fit im Kopf. Studien zeigen, dass Menschen zwischen 45-64 Jahren ein höheres Demenzrisiko haben, wenn eine Hörschwäche vorliegt. Umso wichtiger ist es daher, diese Proble-

matik ernst zu nehmen und regelmäßige Hörtests vom Hörakustiker durchführen zu lassen. Dadurch können selbst kleinste Veränderungen rechtzeitig erkannt werden und man kann mit Hörgeräten effektiv dem Demenzrisiko vorbeugen.

Wie teuer sind Hörgeräte?

Schätzle: Bei Hallmann gibt es Hörgeräte in jedem Preissegment – auch schon für null Euro. Die Akustiker kümmern sich um die Direktverrechnung mit der Krankenkasse.

Mein Hörgerät ist defekt – was kann ich tun?

Schätzle: Wer ein Hörgerät benutzt, ist in der Regel auch darauf angewiesen. Umso ärgerlicher ist es, wenn die Hörgeräte streiken oder defekt sind. Bei Hallmann



können alle Hörgeräte-Marken und -Modelle, egal wo gekauft, kostenlos auf ihre Funktion und auf Tragekomfort überprüft werden. Kleinreparaturen werden von den Hörgeräte-Technikern gleich vor Ort durchgeführt.

■ TERMIN VEREINBAREN

Hallmann Bad König

Bahnhofstr. 15, 06063/95 17 171


Hallmann Groß-Umstadt

C. Merendorff-Str. 8, 06078/96 73 190

Hallmann Michelstadt

Braunstr. 15, 06061/70 51 926

Annahmestelle für Privat- und Familienanzeigen
in den Fränkisch Crumbacher Nachrichten



Der freundliche Laden für Bücher und Geschenke
Buch und Spiel Darmstädter Str. 11 • Telefon 06164-3785

**Volksbank Odenwald verknüpft
Weltspartag mit Spende in Höhe von
19.000 € an Vereine in der Region –
digitale Feierstunde per Livestream**



Foto: Volksbank Odenwald

Lucas Markert, Bereichsleiter Marketing & Vertrieb der Volksbank Odenwald, und seine Kollegin Julia Weyrauch feierten mit den Vereinsmitgliedern bei der digitalen Spendenübergabe via Livestream.

Anlässlich der Sparwoche, die jährlich den Spargedanken fördert und mit dem Weltspartag am 30. Oktober endete, veranstaltete die Bank eine ganz besondere Aktion für lokale Vereine und gemeinnützige Projekte. Unter dem Motto „Deine Stimme für Deinen Verein“ konnten sich die Vereine aus dem Geschäftsgebiet der Bank online mit ihrem Projekt anmelden und dort anschließend auf Stimmenfang gehen.

Am Freitag, 30.10.2020 – dem Weltspartag – fand die digitale Feierstunde erstmals per Livestream auf den Social-Media-Kanälen der Bank statt. Lucas Markert, Bereichsleiter Marketing & Vertrieb, und seine Kollegin Julia Weyrauch kürten offiziell die elf Gewinner und überbrachten den Vereinen ihre Glückwünsche.

Die Förderung für den Verein mit den meisten Stimmen betrug 2.500 Euro. Platz zwei wurde mit 2.000 Euro und Platz drei mit 1.500 Euro dotiert. Die Projekte vier bis zehn erhielten jeweils eine Spende in Höhe von 1.000 Euro. Aufgrund einer Stimmengleichheit auf Platz zehn, entschied sich die Volksbank Odenwald, beiden 10. Platzierten eine Gewinnsumme von jeweils 1.000 Euro zukommen zu lassen. Die Gewinner des Vereins-Votings sind:

Freiwillige Feuerwehr Groß-Zimmern e.V. (1. Platz), TSV 1875 Höchst e.V. (2. Platz), TC Breuberg 1991 e.V. (3. Platz). Die Plätze 4. bis 11. belegen folgende Vereine: TSV Günterfürst 1909 e.V., TV 1908 Wersau e.V., Freiwillige Feuerwehr Fischbachtal – Niedernhausen e.V., Förderverein Max-Planck-Gymnasium Groß-Umstadt, VfR Würzburg 1946 e.V., JFV 2020 Oberzent e.V., TSG Bad König 1863 e.V., TSV 08 Richen e.V.

Ein weiteres Highlight der Veranstaltung war die Live-Verlosung von 5.000 Euro unter allen Vereinen, die nicht zu den Hauptgewinnern zählten. Denn mit der Anmeldung hat sich jeder Verein automatisch für die Lostrommel qualifiziert – wer mindestens 50 Stimmen sammelte, bekam automatisch noch ein zweites Los und erhöhte somit seine Chance für die Ziehung.

Als Glücksfee zog Julia Weyrauch live die zehn Preisträger aus der Lostrommel. Über jeweils 500 Euro Projektzuschuss freuen sich:

DLRG Kreisverband Odenwald e.V., TTC Langen-Brombach 1970 e.V., SV 1924 Beerfelden e.V., Förderverein KITA Nieder-Klingen e.V., Schulverein Friedensschule Groß-Zimmern e.V., VfL Michelstadt 1911 e.V., 1. FC Niedernhausen-Lichtenberg e.V., Reit- und Fahrverein Breuberg Land e.V., Kinder- und Jugendfeuerwehr Vielbrunn, TSC Fränkisch-Crumbach e.V.

Informationen zu den jeweiligen Spendenprojekten sowie den Link zur Aufzeichnung des Livestreams finden Sie auf: www.voba-online.de/spar-wochen-voting

Mit ihrem Spendenwettbewerb zeigte die Volksbank Odenwald ihre Anerkennung und Wertschätzung für die ehrenamtliche Arbeit. In Zeiten von Corona seien wichtige Einnahmequellen weggefallen. Insbesondere die Vereine sind ein wichtiger Eckpfeiler für das Miteinander in unserer Gesellschaft, so Markert.

Stellenmarkt

Anzeige online buchen:
anzeigen.wittich.de



Mitmachen ★ Mitbewegen ★ Miteinander

Für unser Service-Team im „Blauen Haus“ in Bad König suchen wir zur Verstärkung ab sofort eine

Serviceassistenz (m/w/d) in Teilzeit

Sie kümmern sich vor allem um die Versorgung unserer Bewohner in unseren Speisesälen, sorgen für eine angenehme, freundliche Atmosphäre, ruhige Abläufe und haben ein Auge für Ordnung und Sauberkeit. Sie kooperieren eng mit den Mitarbeitern/-innen unseres Pflegeteams, die sich direkt um die pflegerischen Bedürfnisse kümmern.

Wir bieten Ihnen einen langfristigen, sicheren Job in einer angenehmen Atmosphäre und mit festen Schichtzeiten. Wenn Sie sich gerne um ältere Menschen kümmern, freuen wir uns über Ihre Bewerbung. Ihre Unterlagen schicken Sie an den Einrichtungsleiter Stefan Zöller

Seniorenwohn- & Pflegehaus Das „Blaue Haus“
Friedrich-Ebert-Straße 9 | 64732 Bad König
bewerbung@pflegehaus-badkoenig.de



AWO

Wir suchen für unsere drei Einrichtungen, AWO Pflegeeinrichtung „Haus Brunnengarten“, AWO Bad König Pflegeamt sowie AWO Tagespflege in Bad König zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine

Pflegefachkraft (m/w/d)
(75-100% der tariflichen Arbeitszeit, unbefristet)

Pflegekraft (m/w/d)
(75-100% der tariflichen Arbeitszeit, unbefristet)

Jetzt bewerben!

Ausführliche Stellenbeschreibung unter: www.blk-pflege.de/karriere
Verstärken Sie unser Team! Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung an:

AWO „Haus Brunnengarten“ • Frankfurter Straße 22a • 64732 Bad König
E-Mail: manuela.schneider@awo-fb.org • Tel.: 06063 57843-0

Zur Verstärkung unseres Pflegeteams suchen wir ab sofort eine zusätzliche

Pflegefachkraft Vollzeit oder Teilzeit

Wenn Sie Freude am Umgang mit Menschen haben, zuverlässig und verantwortungsbewusst sind und gerne in einem aufgeschlossenem Team arbeiten

dann senden Sie uns Ihre Bewerbungsunterlagen, wir freuen uns darauf!



Alten- und Pflegeheim „Haus Marianne“
Ostertalstraße 5 • 64385 Reichelsheim/Ober-Ostern
(0 61 64) 13 86 • info@altenpflegeheim-marianne.de



*Dein Partner -
das starke TEAM!*

klinger GmbH

Wir suchen Verstärkung für unser TEAM (m/w/d):

**Mechaniker
für Motorgeräte/ Mähroboter**

**Metallbauer/
Konstruktionstechnik**

Montagehelfer im Metallbau

Mitarbeiter Kasse/ Information

Unser Angebot

Mitarbeit in einem inhabergeführten, familiären Unternehmen und in einem hoch motivierten Team. Entwicklungschancen in einem stetig wachsenden Unternehmen.

Inspiriert?

Dann freuen wir uns auf Ihre aussagefähige Bewerbung unter Angabe des Gehaltswunsches und frühestmöglichen Eintrittstermins an Kai Uhrig, kaiuhrig@klinger-team.de

Details finden Sie unter www.klinger-team.de

Fachmarkt • Metallbau • Schlüsseldienst • Reparaturen
Berliner Straße 4 • 64732 Bad König •
Tel: 0 60 63 50 06 0 • www.klinger-team.de



LINUS WITTICH

Lokal informiert. Druck. Internet. Mobil.



Ich bin für Sie da...

Andreas Heck

Ihr Gebietsverkaufsleiter vor Ort

Wie kann ich Ihnen helfen?

Mobil: 0177 9159848

Tel: 06068 911826 • Fax: 09191 723230

a.heck@wittich-forchheim.de

www.wittich.de

Anzeigenwerbung | Beilagenverteilung | Drucksachen

LINUS WITTICH. Unser Service auf einen Blick.

Haben Sie Fragen unabhängig von einer Anzeigenschaltung?
Dann sind unsere weiteren Servicebereiche gerne für Sie da!*

Tel.-Nr. 09191 7232-

Angelegenheit	Durchwahl
Abonnements vertrieb@wittich-forchheim.de	-35 / -17
Aufträge/Rechnungen anzeigen@wittich-forchheim.de	-13 / -20
Mahnungen fakturierung@wittich-forchheim.de	-13 / -20
Privatanzeigen service@wittich-forchheim.de	-25 / -31
Redaktion redaktion@wittich-forchheim.de	-25 / -31
Reklamation bzgl. Verteilung	
- Blätter A – M	-40
- Blätter N – Z	-27
reklamation@wittich-forchheim.de	
Allgemeine Servicefragen service@wittich-forchheim.de	-0

Viele weitere Informationen finden Sie
auch online unter: www.wittich.de

*Telefonische Geschäftszeiten:
Mo. - Do. 7.30 – 16.30 Uhr, Fr. 7.30 – 13.30 Uhr



**Diese Preise sind der
Wahnsinn!**

**Jetzt
günstig
online drucken**

**Druckkosten vergleichen
und bares Geld sparen!**



Fotolia_76135125



LW-FLYERDRUCK.DE

Ihre Onlinedruckerei von LINUS WITTICH Medien



Ambulanter Pflegedienst
Heilmann

Wir helfen Ihnen, dass Sie solange wie möglich in Ihrer gewohnten Umgebung bleiben können.

- Häusliche Grundpflege, hauswirtschaftliche Versorgung und Betreuungsangebote
- Ärztlich verordnete Behandlungspflege
- Essen auf Rädern, Fahrdienste
- Verhinderungspflege bei Krankheit oder Urlaub der pflegenden Angehörigen

Ambulanter Pflegedienst Heilmann
Siegfriedstraße 26 • 64385 Reichelsheim / Beerfurth
Tel.: 06164 1238 • Fax: 06164 5009928
E-Mail: mail@pflagedienst-heilmann.de
Internet: www.pflagedienst-heilmann.de

Wir kommen gerne zu Ihnen.

 (06164)
1238



VCD
Verkehrsclub
Deutschland

**RADFahren,
KLIMA RETTEN
UND TOLLE PREISE
GEWINNEN!**

JETZT ANMELDEN UNTER WWW.KLIMA-TOUR.DE

Anzeige

Verschoben ist nicht aufgehoben Benefiz-Veranstaltung „Crumbach hilft!“ abgesagt

Fränkisch-Crumbach. Eine Erfolgsgeschichte besonderer Art ist die jährlich stattfindende Benefiz-Veranstaltung des Crumbacher Wirtschafts- und Verkehrsvereins (WVV) „Crumbach hilft!“. Seit nunmehr 10 Jahren gibt es diese Veranstaltung, in der Inge und Arnold Zörgiebel mit einer spannenden Multivisions-Show von ihren Reiseerlebnissen in ferne Länder berichten. Bei kostenlosem Eintritt werden die Gäste – in der Regel sind das etwa 100 – gebeten, ein vorher vom WVV definiertes soziales und/oder gesellschaftliches Projekt mit Spenden zu unterstützen. „Da kommen schon mal pro Veranstaltung drei- bis fünftausend Euro an Spenden zusammen“, sagt Günter Horn, 1. Vorsitzender des WVV, und ergänzt: „Leider nicht in diesem Jahr. Denn aufgrund der Corona-Pandemie sagen wir neben Muschelfest, Wandertag und Weihnachtsmarkt auch ‚Crumbach hilft!‘ ab.“ Doch verschoben ist nicht aufgehoben. Da die Reisereportage in aufwändiger Arbeit von Inge und Arnold Zörgiebel für den ursprünglich geplanten Veranstaltungstermin am 20. November bereits gebaut ist, wird sie im Laufe des nächsten Jahres – vorausgesetzt, die Lage an der Coronafont entschärft sich – präsentiert. Dazu Arnold Zörgiebel wörtlich: „Die Reise durch Tadschikistan, das kleinste Land Zentralasiens, begeistert durch Stille, endlose Weiten, einsame Landschaften mit beschaulichen Seen sowie durch spektakuläre Hochgebirge, durch die wir über 4.500 m hohe Pässe und unzählige Gebirgsbäche gewandert sind. Diese einzigartigen Momente, verbunden mit Einblicken in das landestypische Leben, haben wir mit großer Begeisterung in Bild, Film und Ton festgehalten.“ Interessierte Leser und Leserinnen sowie Freunde und Freundinnen von „Crumbach hilft!“ können sich auf eine fantastische Show freuen. Der Termin im nächsten Jahr wird rechtzeitig in der Presse bekannt gegeben und selbstverständlich auf www.fraenkisch-crumbach.de veröffentlicht.



Foto: Pixabay, Gölstim, Sepuk

Volkstrauertag 2020

75 Jahre gemeinsam für den Frieden

Zentrale Gedenkveranstaltung zum Volkstrauertag
am 15. November 2020
im Plenarsaal des Deutschen Bundestages

Benefiz-Konzert
BR Fernsehen • 9:00 Uhr

Live aus dem Bundestag
ZDF • 13:30 Uhr



Volksbund
Deutsche
Kriegsgräberfürsorge e.V.



Lebensretter
Sie für Ihr Patenkind.
Ihr Patenkind für seine Welt.
Eine Patenschaft bewegt.
Werden Sie Patel!
Rufen Sie uns an: 0180 33 33 300
(1 Cent/Min. aus dem dt. Festnetz;
ggf. abweichender Mobilfunktarif)

**KINDER
NOT
HILFE**

www.kindernothilfe.de

www.dingeldein-bestattungen.de

Im Trauerfall verliert
man oft
den Boden unter den Füßen



RAT - HILFE - VERSTÄNDNIS
Wir fangen Sie auf
Dingeldein
Bestattungen

Dingeldein
Friedrich und Ramona
geprüfte Bestatterin

Beerfurter Straße 41, 64385 Reichelsheim
In Reichelsheim und Umgebung für sie tätig

Tel: 06164 - 51 57 57



Rund ums Bauen & Wohnen

Tipps für die eigenen vier Wände



Nie wieder „Schlüssel weg“

Berührungslose Türsysteme schützen Gebäude nachhaltig



Foto: djd/telenot

Mechanische Schließzylinder einfach durch elektronische Modelle ersetzen

Der Einbau einer solchen Lösung mit RFID-Leseinheit (Radio-Frequency-Identification) ist denkbar einfach. Die Abmessungen von digitalen Systemen wie dem hilock 2200 von Telenot entsprechen denen eines klassischen Schließzylinders und können diesen daher ohne Weiteres ersetzen. Aufwendige Veränderungen oder Bohrarbeiten an den Türen sind dafür nicht erforderlich. Unter www.telenot.com/privatkunden gibt es viele weitere Informationen zur Haussicherung. Statt des Schlüssels kommt ein Transponder-Chip zum Einsatz, der kaum größer als ein üblicher Einkaufswagen-Chip ist und am Schlüsselbund befestigt werden kann. Der Vorteil: Sollte der Chip verloren gehen, muss nicht das Schloss oder ein ganzes Schließsystem ersetzt werden. Der verloren gegangene Transponder lässt sich einfach sperren, sodass der Missbrauch durch einen Dieb ausgeschlossen ist. Die Zugangsberechtig-

ung wird dann einem neuen Chip zugeteilt. Die Bedienung im Alltag ist einfach. Der RFID-Chip wird direkt vor das elektronische Knaufmodul des Schließzylinders gehalten. Das System erkennt die Berechtigung und koppelt den Knauf mit dem Zylinder - die Tür lässt sich nun durch Drehen des Knaufs öffnen und wieder zuschließen.

Mehr Sicherheit und Komfort durch Einbindung in Alarmsysteme

Werden die RFID-gesteuerten Schließanlagen per Funk mit einer im Gebäude installierten Alarm- oder Einbruchmeldeanlage verbunden, lassen sich Komfort und Sicherheit weiter verbessern. So kann beispielsweise das Scharf- oder Unscharfschalten der Alarmanlage über den Chip gesteuert werden. Das Zusammenspiel mit Einbruchmeldeanlagen macht auch die Verwaltung von Transponderdaten, also zum Beispiel die Löschung oder das Hinzufügen von Transponder-Chips, besonders einfach.

(djd). Diese Schrecksekunde kennen viele Menschen: Beim Heimkommen greift die Hand in der Hosens- oder Handtasche ins Leere, der Schlüssel für die Haustür ist weg. Schlüsselverluste sind nicht nur ärgerlich, sie können auch richtig teuer werden. Bei Schließanlagen müssen zu meist mehrere Schlösser ausgetauscht werden, um Missbrauch

durch entwendete oder von Unbefugten gefundene Schlüssel sicher auszuschließen. Doch es stehen heute technische Alternativen zur Verfügung, die eine verlorene Zugangsberechtigung beinahe zur Bagatelle machen. Dazu gehören etwa Schließzylinder, die mit einem RFID-Transponderchip entriegelt und verriegelt werden.



- UNSERE LEISTUNGEN IM ÜBERBLICK**
- Containerdienst & Wertstoffhof
 - Abfallentsorgung und Verwertung
 - Vermietung von Baumaschinen
 - Baggerarbeiten & Schüttgutbaustoffe

BCD Containerdienst GmbH & Co. KG
Zeller Gewerbezentrum 27 | 64732 Bad König/Zell | Tel.: 0 60 63 - 91 35 47
www.bcdcontainerdienst.de | info@bcdcontainerdienst.de

Wir bringen frischen Wind in Ihre Außenanlage

BERATUNG • PLANUNG • AUSFÜHRUNG • PFLEGE



Mossautal © 06062/61671 koenders-gartenbau.de

Gestalten Sie Ihre Wunschhaustür!



kontakt@kolmer-fenster.de www.kolmer-fenster.de
Am der Stadtwiese 6 • 16471 Erfurt • Telefon: 0440 62 - 12 11 • Fax: 91 01 85

Klaus-Peter **SCHANTZ** GmbH

- Baustoff-Handlung
- Abbruch
- Bagger
- Fuhrbetrieb



64732 Bad König/Gumpersberg • Gumpersberger Str. 13
Telefon (06163) 3458 und 5663 • Fax 3459



Rund ums Bauen & Wohnen

Tipps für die eigenen vier Wände



Das Heizsystem denkt mit

Smarte Einzelraumregelungen helfen beim Energiesparen

(djd). Die Heizkosten sind im Winter regelmäßig ein großer Posten im Budget von Hausbesitzern. Wer allerdings mit Plan und Bedacht heizt, kann seine Ausgaben senken, ohne auf Wärme verzichten zu müssen. Eine Einzelraumregelung im Heizsystem beispielsweise sorgt in jedem Zimmer für die passende Temperatur zur richtigen Zeit. „Mit smarten Systemen sind Einsparungen von bis zu 20 Prozent möglich“, sagt Albrecht von Truchseß von Rehau. „Denn die sehr genaue und intelligente Regelung verhindert effektiv eine Überversorgung und beugt so Energieverschwendung vor.“ Moderne Heizsysteme können aber

noch mehr, als nur individuell einstellbare Wärme zu spenden.

Komfortable Bedienung

Über kombinierte Heiz-/Kühlflächen ist es beispielsweise möglich, im Sommer Räume zu kühlen. Zudem binden einige Systeme eine Luftentfeuchtung ein, die für ein besseres Klima zu Hause sorgen kann. Bei Systemen wie Nea Smart 2.0 steht dazu eine einfache Bedienbarkeit im Fokus. Die Einzelraumregelung lernt aus dem Heiz- und Nutzungsverhalten der Hausbewohner und passt sich automatisch an, ohne dass man sie jeden Tag neu einstellen muss. Jeder der Einzelraumregler verfügt über ein LED Matrix

Display und ist, passend zu verschiedenen Einrichtungsstilen, in Schwarz und Weiß verfügbar. Möchte man doch manuell eingreifen, ist das jederzeit möglich: entweder am Gerät selbst, über die App oder per Sprachsteuerung über Amazon Alexa. Auf www.rehau.de kann man sich eine kostenlose Infobroschüre herunterladen. Eine Einzelraumregelung ist in Einfamilienhäusern problemlos nachrüstbar.

Nur heizen, wenn jemand zu Hause ist

Wer sich für ein solches System interessiert, sollte darauf achten, dass es beispielsweise offene Fenster erkennt und während des

Lüftens die Heizung vorübergehend ausstellt. Wird die sogenannte Geofencing-Technologie unterstützt, läuft die Heizung nur dann richtig warm, wenn die Bewohner auch zu Hause sind – oder auf dem Weg dorthin. Noch mehr sparen kann man, wenn man zusätzlich zu einem smarten Heizsystem einen automatischen hydraulischen Abgleich der Heizungsanlage nutzt. Das sorgt neben gleichmäßiger Temperaturverteilung für effiziente Energieeinsparung. Im Gebäudebestand wird der hydraulische Abgleich durch die Förderprogramme 430/151/152 der KfW oder der BAFA bezuschusst.



Foto: djid/REHAU

Viel mehr als nur heizen!

Im Winter bieten Wand- und Deckenheizungen angenehme Wärme und im Sommer sorgen sie für ein frisches, kühles Raumgefühl. Die Leitungen verschwinden hierfür komplett unter dem Putz und werden mit warmem oder kaltem Wasser gespeist.

Zwei Aufgaben, eine Anlage. Ihr unsichtbares Klimasystem für gesunde Raumluft und ein behagliches Raumklima.



DAVID NAGEL - AUFBRINGEN VON LEHMPUTZ AUF EINE WANDHEIZUNG


NAGEL

Natürlich in die Zukunft

ÖKOLOGISCHE BAUWEISE - LEBENDIG UND GESUND

HEIZEN / KÜHLEN

DÄMMEN

SANIEREN

OLIVER NAGEL

Maurermeister - Restaurator im Handwerk
Darmstädter Straße 1 · 64395 Brensbach

www.oekobau-nagel.de

Ich suche Zeugen gegen gute Belohnung. Am 30.10.20 hat jemand meinen Mercedes auf der Rosenstr., an fünf Stellen verkratzt. Wer hat was gesehen? Bitte melden Tel. 0151/47254971

Sammler sucht alles militärische aus 1. u. 2. Weltkrieg von A-Z (Orden, Uniformen, Dolche, Stahlhelme, Verleihungsurkunden, Zinkwannen, Spielzeug vor 1945 usw). Zahle bar. Tel. 0176/74719126

Übernehme kostengünstig Haushaltsauflösungen, verwertbares wird angerechnet, besenreine Übergabe Güzel Orkan Tel. 01777384779 oder 06062/9195787

Dachdecker übernimmt Dacharbeiten aller Art. Telefon 0175-7116917

Zu verk. 4 Conti 235-45-18 Top, 4000 km gefahren. Tel. 06063/577377

Schranknähmaschine Adler, Skibox abschließbar 180x60 cm. Tel. 06066-400

Alte Comics und Brettspiele (Monopoly, Risiko, Fantasy..etc.) gesucht! Tel. 0173-3287154

Emailierter Kohleofen ca. 60 Jahre alt, Abzug Ø 100 für Werkstatt oder Baustelle 60,-€. Tel. 06062/7222 ab 18 Uhr.

Reichelsheim, 2,5 - Zi. - EG - Whg., 80 qm, Terrasse, Stellplatz, 650 EUR + NK, ab sofort zu vermieten. 0176/22948273

4 Winterreifen 195/65 R 15 91 H, auf Stahlfelgen, zu verkaufen, 15 €, Tel.: 06061 – 2227

Service-Leistungen rund im/um Haus, Hof und Garten, Pflasterarbeiten
Tel. 0171/5252314 – Gerhard Lösel

Kostenlose Schrott und Schrottautoabholung mit Verwertungsnachweis Ersatzteilverkauf Autoverwertung Schlauch
Tel. 01 72/6334589

Wer hilft mir 3-4 Stunden, 1x monatlich, in meinem Haushalt? Tel. 06063-1307

Die amerikanische Geschichte, 12 Bände, Din A4, grün mit Gold-schrift, VB 80.-€, Tel. 06164-1278

OVERLOOK Nähmaschine, neu original verpackt zu verkaufen. 150.-€, Tel. 06061/9696434

Neue Kopfhörer, Marke Panasonic, zu verkaufen, Neupreis 89,95.-€, für 69,95.-€ zu verkaufen. Tel. 06063-1307

Steingrill für außen, noch nicht benutzt, 1,80 hoch, 80 breit, mit 5 Elementsteinen aufeinander, zu verkaufen. Tel. 0175-5565639

Fendt Farmer 2 BJ 1965 PS 35, TÜV 2/22 + Peko Verdeck, Mähbalken VHB 6500,-€. Tel. 0175/4019231

Fendt F24W BJ 1958 PS 24 TÜV 2/22 Mähbalken, Hydraulik, Zapfwelle. Original Brief 6500,-€. Tel. 0175/4019231

Deutschsprachige Polin sucht Stelle als Betreuungskraft für ältere Menschen tagsüber. Tel. 06163/937222

Suche Mofas + Mopeds ob alt oder defekt! Bitte alles anbieten. Groß-Bieberau Tel. 0176-56715811

1-3 Zimmer-Whg. in Brombachtal gesucht! Nichtraucherin, Ü50 gerne mit Garten oder Balkon. Tel. 0157/57118227

Verkaute Krone Mähwerk, Heu- und Körnergebläse, Rauch Düngerstreuer und Patura Schwingbürste für Kühe. Tel. 0160/1703520

Garage zu vermieten ab 01.12.20. 50,-€. Tel. 06163/5037

Suche / Kaufe Kreissäge, Bandsäge, Dickenhobel - Abrichte, Tischfräse - Oberfräse, Schleifmaschinen, Schreinermaschinen von Elektra Beckum, Scheppach, Metabo, Kity, Mafell, Festo oder Festool. Gerne auch Proxxon Maschinen für den Modellbau. Hr. Opfermann 01713033635

Suchen und Finden.
anzeigen.wittich.de

Villa oder ein besonderes Anwesen für Managerfamilie gesucht. Es kommt nur der „kinnicher Metzberg“ in Frage! Kapital vorhanden.
Perspektive Immobilien
06063-683536

Zu verkaufen: Audi 80, Jahrgang 1989, 200.000 km, 1 Jahr TÜV, gut erhalten aus erster Hand, aus gesundheitlichen Gründen abzugeben. Tel. 0175-5100550

Wer macht mit: Casa Calma Aufbau Renovierung? Haus Bad König BHF-Nähe, Garten und Werkstattanbau sowie Sauna vorhanden. Tel. 0152 21885607

Gut erh. Da. u. Herrn Winterjacken u. Mäntel alle Größen zu Flohmarkt-Preisen. Suche gut erh. Stressless Sessel i. Erbach. Tel. 0160/98273000

Solider Mieter sucht privat 2-3 Zimmerwohnung in Michelstadt oder Erbach, mit Terrasse oder Gartenbenutzung. Tel. 0171/5307388 oder 06061/705666

Suche landwirtschaftliche Pachtflächen in Oberzent zahle bis zu 250,-€ pro Hektar für Grün- und Ackerland. Tel. 0151/28353721

Suche für älteres Paar mehrmals die Woche im Haushalt, Einkaufen etc. zuverlässige Hilfe. Ortsteil Hollf. Tel. 0171/8118844

Haus für Arztfamilie gesucht! Breuberg, Sandbach oder Neustadt soll's sein. Preisvorstellung bis 450.000 €. In guter Lage!
Perspektive Immobilien
06063-683536

Kaufen sanierungsbedürftige Häuser im vorderen Odenwald!
Schnelle Abwicklung möglich.
Perspektive Immobilien
06063-683536

RENOVIERUNG HAUS-WOH-NUNG! Fachmann sucht Nebenbeschäftigt. Streichen. Tapezieren. Holzarbeiten. Balkon. Laminat. Fliesenverl. Tel. 016092093465

Habe meinen Autoschlüssel verloren. Am Mittwoch den 04.11.20 auf dem Bauhof in Höchst. Belohnung! Zuschriften unter Chiffre 18324776 an den Verlag.

Oberzent-Beerfelden, Dachgeschoßwohnung ab sofort zu vermieten, 110 qm, 2 Zi., Küche, Bad, Abstellraum, NR, 550,- € kalt + NK + 2 MM KT, keine Haustiere. Tel. 0151-67239745

Ehepaar sucht Einfamilienhaus im vorderen Odenwald mit ca. 125 qm. Evtl. mit kl. Garten und Garage. Sind zahlungsfähig, haben keine Kinder, ohne Tiere und NR. Handy 0151 12084252

Suche DRINGEND Wohnung in der Nähe von Ober-Kinzig (z.B. in Brensbach, Höchst, Bromisch). Haustierhaltung muss erlaubt sein. Sicheres Einkommen vorhanden. Bis max 700 Euro warm. Tel. 015222780525

HOCHWERTIGE MODERNE Tischgruppe Eiche schwarz, ausziehbar. Kulissentisch oval 100x140 cm (190/240) mit 6 Stühlen zu verkaufen. VHB € 495,- außerdem 4 Schwingstühle Chrom/Leder schwarz VHB € 40,- in Oberzent (Beerfelden) Tel. 06068 769 0 294

MONTAGS UND DIENSTAGS RUHETAG
Landgasthof
„Zum Gickelswirt“
Hintergasse 2 · 64395 Wersau
Tel. 06161 2288 · 0151 18342729
E-Mail: landgasthof.zum-gickelswirt@t-online.de
Nur auf Vorbestellung (mindestens 1 Tag vorher)
Gefülltes Hähnchen
gefüllt mit frischem hausgemachtem Kräutermett, dazu Pommes frites und Salat
2 Halbe 26,00 €
Ab 10. November Vorbestellungen
Gänsekeulen oder halbe Enten
mit Klößen und hausgemachtem Apfelrotkohl möglich
Portion 18,00 €

Kurz vor Annahmeschluss laufen bei uns die Telefone heiß!
Geben Sie Ihre Anzeige rechtzeitig vor Annahmeschluss auf

Odenwälder Fellstubb
HUNDESALON-BOUTIQUE-TIERFOTOGRAFIE
Erbacher Str. 16, 64407 Fränkisch-Crumbach
Tel. 01525 – 6058270, www.fellstubb.de

taxOMobil Sicher! Mit Abstand!



Gemeinsam Corona überwinden!
Fahren zur persönlichen Wunschzeit
Bargeldlose Bezahlung bei der Buchung

Alle Informationen: www.odenwaldmobil.de



taxOMobil – Sicher! Mit Abstand

Odenwaldkreis. Die aktuelle Coronakrise stellt uns Menschen auf eine harte, belastende Probe und hat massive Auswirkungen auf unseren gewohnten Alltag.

Selbst das Busfahren kann für viele Menschen zu einer echten Herausforderung werden. Da Mindestabstände in den Fahrzeugen nicht eingehalten werden können, gilt seit Wochen auch im Odenwaldkreis in der Odenwald-Bahn sowie sämtlichen Bussen und taxOMobilen die Pflicht zum Tragen eines geeigneten Mund- und Nasen-Schutzes. Dennoch fühlen sich gerade Fahrgäste, die zur Risikogruppe zählen, dann nicht besonders wohl in Ihrer Haut – auch wenn Klimaanlage für eine gute Durchlüftung in den Bussen sorgen und es keine bekanntgewordenen Fälle gibt, bei denen das Busfahren die Ursache einer Coronainfektion war.

Aber Mobilität ist und bleibt ein wichtiger Faktor in unserem Alltag. Doch was tun, wenn kein Auto zur Verfügung steht und man Kontakte zu anderen Menschen im Bus möglichst vermeiden möchte?

Die Lösung: taxOMobil

Wer auf Nummer Sicher gehen möchte, nutzt im Odenwaldkreis das taxOMobil. Das kommt zur persönlichen Wunschzeit vor die Haustür, das Büro, die Arztpraxis oder jede andere Wunschadresse im gesamten Kreisgebiet. Dank der Mobilitätsgarantie sogar innerhalb von 60 Minuten. Und dass von Montag bis Freitag ab 5 Uhr, an Samstagen ab 6 Uhr und Sonn- und Feiertagen jeweils ab 8 Uhr – die letztmögliche Abfahrtszeit einer taxOMobilfahrt ist jeden Tag um 22 Uhr.

Die Vorteile einer taxOMobilfahrt liegen dabei auf der Hand. Neben der Abfahrt zur eigenen Wunschzeit, spielt auch das Thema Sicherheit eine wichtige Rolle. Beispielsweise ist die Höchstzahl der Fahrgäste aktuell auf zwei Personen begrenzt – auf Wunsch kann die taxOMobilfahrt aber sogar auch exklusiv, ohne andere Mitfahrer, gebucht werden. Und selbstverständlich gelten im taxOMobil sämtliche aktuellen Hygienebestimmungen. Das Tragen einer Maske gehört, wie in den Bussen und Bahnen, hier ganz selbstverständlich zum guten Ton!

Der Fahrpreis: transparent und bargeldlos!

Bezahlt wird die taxOMobilfahrt bargeldlos über ein Kundenkonto. Dazu muss sich jeder Fahrgast einmalig kostenlos bei „garantiert mobil!“ registrieren. Dies geschieht im Mobilitätsportal www.odenwaldmobil.de, in der kostenlosen „garantiert mobil!“-App (Android / iOS) sowie persönlich oder telefonisch über die RMV-MobilitätsZentrale Michelstadt (06061/9799-88). Der Preis einer taxOMobilfahrt setzt sich dabei aus dem RMV-Tarif und einem entfernungsabhängigen Zuschlagspreis zusammen. Doch lässt sich dieser Zuschlagspreis noch merklich senken. Dabei gilt: je früher die Fahrt gebucht wird, desto günstiger wird der Preis. Besitzer eines Schüler- oder Seniorentickets sowie sonstigen gültigen Zeitkarten sparen sich zudem noch den RMV-Tarif, wenn Sie Ihre Fahrkarte in ihrem Account hinterlegen lassen.

Haben Sie Fragen zu „garantiert mobil!“ und den individuellen taxOMobilfahrten, dann stehen wir Ihnen gerne persönlich in der RMV-MobilitätsZentrale Michelstadt Rede und Antwort:

Kontakt:

RMV-MobilitätsZentrale Michelstadt

Hulster Straße 2

64720 Michelstadt

Tel.: 06061 9799-88

E-Mail: mobiz@odenwaldmobil.de

www.odenwaldmobil.de

WIR GEBEN IHRER ANZEIGE DEN RICHTIGEN SCHWUNG!

**Container-Dienst
Schmaderer**
LIEFERSERVICE+ENTSORGUNG

Sand-Kies-Schotter-Humus
... keine Standzeitmiete!!!
Inh. Bernhard Pfuhl
64354 Reinheim

**Tel. 0 61 62 - 21 31, Fax 91 19 99,
Mobil 01 70 - 2 97 29 00**

2 m³ 5,5 m³

10 m³ 7 m³

Bauschutt Metall-
Schrott Sperrmüll Garten-Misch-
abfälle Erde- Holz-
abfälle

3 Streifen.
2 Partner.
1 Plan:

Jetzt limitierten adidas Kult-Sneaker sichern!

Aus Geld Zukunft machen.
Gemeinsam anpacken und schon ab 25,- Euro in Fonds sparen.

Kommen Sie zu uns in die Bank oder besuchen Sie uns im Internet unter: voba-online.de/spanschritte

Werbekampagne zur Präsentation der VOBAsparplan-Produkte. Die VOBAsparplan-Produkte sind als Sparplan bei der VOBAsparplan-Produktentwicklung GmbH, Postfach 10 15 10, 64720 Michelstadt, zu erwerben. Die VOBAsparplan-Produkte sind als Sparplan bei der VOBAsparplan-Produktentwicklung GmbH, Postfach 10 15 10, 64720 Michelstadt, zu erwerben. Die VOBAsparplan-Produkte sind als Sparplan bei der VOBAsparplan-Produktentwicklung GmbH, Postfach 10 15 10, 64720 Michelstadt, zu erwerben. Die VOBAsparplan-Produkte sind als Sparplan bei der VOBAsparplan-Produktentwicklung GmbH, Postfach 10 15 10, 64720 Michelstadt, zu erwerben.

Haushaltsauflösungen • Entrümpelungen
Antik- und Gebrauchtmöbel An- und Verkauf
Michelstadt • Tel. 06061 / 44 29

Odenwälder Grünschnittservice

Fällung & Schnitt von Bäumen, Sträuchern, Hecken und Wiesen
 Spezialfällungen, Obstbaumschnitt, Grünschnittsorgung,
 Grundstückspflege, Objektservice, Rasen vertikutieren,
 Totholzentfernung, Baumstumpfentfernung bis 40 cm tief

Häckselarbeiten, auch im schwierigen Gelände!
Garten- und Landschaftsbau

Garten- Neu und Umgestaltungen, Mauer + Pflasterarbeiten
 aus Beton oder Naturstein, Terrassen aus Holz oder Stein,
 Zaunbau, Bewässerungssysteme, Rollrasen, Pflanzarbeiten

Regenwasser-Nutzanlagenbau

Hebebühnenarbeiten auf engstem Raum
 im Gelände, an und in Gebäuden

Hochdruck-Reinigungsarbeiten

Wege, Mauern alles wird wie neu!

Inhaber: H.J. Eps ☎ 0170 - 525 45 21



Familienanzeigen!

Teilen Sie es in Ihrer Heimat- und
 Bürgerzeitung mit – einfach bequem
 ONLINE BUCHEN: anzeigen.wittich.de

Großer Geschmack zum kleinen Preis.

Top-Angebote

vom 16.11.2020 bis 21.11.2020



Kasseler aus dem Schweinerücken

Goldgelb geräuchert, herzhaft im Geschmack.

1000 g **9,50 €**

Jägersulasch vom Schwein

Lecker mit Champignons, Zwiebeln und Speck.

1000 g **9,02 €**

Die DICKE CURRY

Auspacken, erhitzen und genießen.

500 g **3,84 €**

Fleischkäseaufschnitt bunt sortiert

Hier ist für jeden etwas dabei.

100 g **0,94 €**

Scharfe Feuerrindswurstchen

Feurig gewürzt und zart geräuchert.

100 g **1,05 €**

Deftige Fleischrotwurst

Die Blutwurst mit Fleischstückchen.

100 g **1,14 €**

Öffnungszeiten: Mo. – Do. 08:00 – 12:30 Uhr & 14:30 – 18:00 Uhr
 Fr. 08:00 – 18:00 Uhr • Sa. 08:00 – 13:00 Uhr

Stets frisch, stets nah! Qualität von Tieren aus Bauernhöfen der Region!

Odenwälder Metzgerei | Siedlerweg 20 | 64407 Fr.-Crumbach
 Telefon 06164 50611 | www.odenwaelder-metzgerei.de



www.Traumurlaub-See.de

Jetzt gilt's!

Klimafreundliches Heizen wird mit bis zu **45 %**
 der Investitionskosten gefördert (davon 10 % für
 den Austausch der alten Ölheizung). Beantragen
 Sie die Förderung jetzt, dann ist Ihnen diese
 auch 2021 sicher, wenn der Einbau erfolgt.

Förderfähig sind:

- Biomasse-Anlagen (Pellets, Hackschnitzel, Scheitholz)
- Wärmepumpen
- Brennstoffzellenheizungen
- Hybridanlagen (Wärmepumpe oder thermische Solaranlage in Verbindung mit Gasbrennwertkessel)

Wir beraten Sie ausführlich und übernehmen
 alle Antrags-Formalitäten.

GERMANN

Heizung Sanitär Service

Darmstädter Str. 58 | 64395 Brensbach | 06161 512
info@germanngmbh.de | www.germanngmbh.de

HALLMANN

Markenkomplettbrille
 zum Top-Preis

Designerbrille
 inkl. Gläser Nah/Fern
99,-
 statt 267,-

*Angebot gültig bis 31.11.2020 auf ausgewählte Markenbrillen (inkl. Kontaktlinsen) in den Kategorien 1 bis 4 inkl. 2 T.3 mit Supermehrfachglas, Parkoptik und ClearView. Nur für Neuaufträge. Nicht mit anderen Aktionen/Gutscheinen kombinierbar. Sonderanfertigungen auf aktueller Preisliste und Honorar. Optik Hallmann GmbH, Große Str. 8, 21127 Hamburg.

NEUE ADRESSE: Bad König, Bahnhofstr. 15
 ☎ 06063/95 17 171
optik-hallmann.de

€24
 Gebührenfreie Finanzierung

Lieber komplett günstig. Lieber HALLMANN.

Etagenwohnung



Michelstadt

Wohnfläche : ca. 109 m² Nutzfläche: ca. 5m²
Zimmer: 3 Baujahr: ca. 2015

Neuwertiger Zustand; moderne Einbauküche und
Badezimmermöbel inkl.; zentrale Innenstadtlage; 2x
Carportstellplatz

Energieausweis: bedarfsorientiert
Endenergiebedarf: 37 kWh/(m²a)
Klasse: A
Energieträger: Gas

Kaufpreis: 329.000 EUR

zzgl. Käufer-Courtage von 3,57 % inkl. ges. MwSt
bis 31.12.2020 nur 3,48% inkl. ges. MwSt

Etagenwohnung



Michelstadt

Kapitalanlage

Wohnfl.: ca. 72 m² Zimmer 3 vermietet
Baujahr: ca.1997

Energieausweis verbrauchsorientiert
Endenergieverbrauch: 181 kWh(m²a),
Klasse: F Energieträger: Gas

Kaufpreis: 129.000 EUR

zzgl. Käufer-Courtage von 5,95 % inkl. ges.
MwSt bis 31.12.2020 nur 5,8% inkl. ges. MwSt

Einfamilienhaus



Bad König - Zell

Wohnfl.: ca. 70 m² Zimmer 3
Grundstück: ca. 601 m² Baujahr: ca.1960

Energieausweis bedarfsorientiert
Endenergiebedarf: 388,30 kWh(m²a),
Klasse: H Energieträger: Öl

Kaufpreis: 155.000 EUR

Courtage: ohne zusätzl. Käufercourtage

Mischwald



Oberzent - Hebstahl

ca. 41.715m² mit Kiefern-, Fichten-,
Douglasien-, Eichen-, Birken- und
Buchenbestand

Kaufpreis: 95.000 EUR

Courtage: ohne zusätzl. Käufercourtage

Wohn-/Geschäftshaus



Oberzent - Beerfelden

Wohnfl.: ca. 128,74 m² Zimmer: 5
Baujahr: ca.1969 Grundstück: ca. 2.953 m²
Gewerbefl.: ca. 315,74 m²
Energieausweis: bedarfsorientiert
Endenergiebedarf: 194,80 kWh(m²a),
Klasse: F Energieträger: Öl

Kaufpreis: 310.000 EUR

Courtage: ohne zusätzl. Käufercourtage

Einfamilienhaus



Bad König - Kimbach

Wohnfl.: ca. 148 m² Nutzfl.: ca. 21 m²
Grundstück: ca. 1.618 m² Zimmer: 5
Baujahr: unbekannt

Energieausweis: verbrauchsorientiert
Endenergieverbrauch: 114,30 kWh(m²a),
Klasse: D Energieträger: Öl

Kaufpreis: 339.000 EUR

Courtage: ohne zusätzl. Käufercourtage

Nachweis und Vermittlung von Immobilien in Vertretung der Sparkassen-Immobilien-Vermittlungs-GmbH.

Alle Objektangaben basieren auf uns erteilten Informationen, daher ist eigene Haftung für deren Richtigkeit ausgeschlossen und Irrtum sowie Zwischenverkauf / -vermietung vorbehalten.